



完成見学会のご案内

音楽マンション®

シルヴァン タバタ
SYLVAN田端

自宅で楽器演奏を満喫できる賃貸住宅 音楽マンションシリーズの最新物件が北区田端新町に完成！
ぜひこの機会に越野建設独自の人気賃貸ブランド 音楽マンション を体感してください。
ご入居者とオーナー様からの高い評価を受けて都内全域に広がる理由をきっと感じていただけます。

開催日時

2016年

2月20日(土)

10:00~16:00

土地活用をご検討の方 大歓迎！
ご入居をご検討の方

ご予約なしでもご覧いただけますが、来場予約をおすすめします。

「音楽マンション」は越野建設独自の楽器演奏対応賃貸ブランドです。商標第5675530号



演奏時間
8時 - 23時まで！

グランドピアノ
設置可能！

JR山手線ほか
2駅・3路線利用可能

楽器対応賃貸と
一般賃貸のハイブリッド！

音楽マンション®の特徴

物件概要

物件名：SYLVAN田端（シルヴァン田端）
所在地：東京都北区田端新町3-7-9
最寄駅：JR山手線・京浜東北線
「田端駅」徒歩8分
日暮・里舎人ライナー
「赤土小学校前駅」徒歩8分

建
物

敷地面積：344.93㎡（104.45坪）
構造：鉄筋コンクリート造10階建て
用途：賃貸42戸 / 1K・2LDK
（内、楽器演奏対応タイプ20戸）
賃貸面積：27.26㎡～58.43㎡
賃料：8.5万円～14.8万円
共益費・管理費：0.5万円・0.8万円

独自工法 高密度
結晶化コンクリート

目標遮音性能
特級 日本建築学会指針

心地よく響く
室内音響性能

演奏音を漏らさない
各種遮音設備

見学会会場へのアクセス 物件概要欄の最寄り駅もご参照ください。



シルヴァン田端
北区田端新町3-7-9

JR山手線・京浜東北線 田端駅
より徒歩8分。日暮里・舎人ライ
ナー赤土小学校前駅も徒歩8分。

快適な演奏空間を生み出す仕様

- ・結晶化コンクリート
- ・遮音扉
- ・二重サッシ
- ・二重床
- ・遮音型換気装置
- ・響きを考慮した間取り



入居関係のお問い合わせはこちらまで

越野建設株式会社

〒114-0002 東京都北区王子4-22-9
TEL:0120-322-088
FAX:03-3913-4723

ものづくりにかけた100年
KOSHINO CORPORATION
越野建設株式会社
東京都北区王子4丁目22番9号 TEL:03-3913-4511(代)

ご来場予約申込み、お問合せはこちらまで

0120-322-088

越野建設 検索



QRコード