



完成見学会のご案内

音楽マンション® グラシア フロイデ Gracia / Freude

自宅で楽器演奏を満喫できる賃貸住宅 音楽マンション シリーズの最新物件が東高円寺に完成！
ぜひこの機会に越野建設独自の人気賃貸ブランド 音楽マンション を体感してください。
ご入居者とオーナー様からの高い評価を受けて都内全域に広がる理由をきっと感じていただけます。

開催日時

2月20日(土)

土地活用をご検討の方 大歓迎！ ご入居をご検討の方

2016年

10:00 ~ 16:00

ご予約なしでもご覧いただけますが、来場予約をおすすめします。

「音楽マンション」は越野建設独自の楽器演奏対応賃貸ブランドです。商標第5675530号



グラシア

フロイデ

演奏時間
8時 - 23時まで！

グランドピアノ
設置可能！

丸ノ内線 東高円寺駅
徒歩7分！

隣接敷地に
2棟同時完成！

音楽マンション®の特徴

物件概要

物件名：Gracia (グラシア) Freude (フロイデ)
所在地：東京都杉並区和田 3-29
最寄駅：東京メトロ丸ノ内線
「東高円寺駅」徒歩7分

建 物	グラシア：敷地面積：239.62㎡ (72.50坪)
	フロイデ：敷地面積：239.27㎡ (72.50坪)
	構造：鉄筋コンクリート造3階建て
	用途：賃貸9戸 / 1K・1LDK・2K
	賃貸面積：29.82㎡～36.98㎡
	賃料：8.5万円～14.8万円 (共：0.3万円)
	フロイデ：敷地面積：239.27㎡ (72.50坪)
	構造：鉄筋コンクリート造4階建て
	用途：賃貸11戸 / 1K
	賃貸面積：25.03㎡～25.92㎡
	賃料：8.8万円～9.1万円 (共：0.5万円)

独自工法 高密度
結晶化コンクリート

目標遮音性能
特級 日本建築学会指針

心地よく響く
室内音響性能

演奏音を漏らさない
各種遮音設備

見学会会場へのアクセス



丸ノ内線 東高円寺駅より徒歩7分。新宿や中央線沿線へのアクセスにも便利な立地です。

快適な演奏空間を生み出す仕様

- ・結晶化コンクリート
- ・遮音扉
- ・二重サッシ
- ・二重床
- ・遮音型換気装置
- ・響きを考慮した間取り



入居関係のお問い合わせはこちらまで

越野建設株式会社

〒114-0002 東京都北区王子 4-22-9
TEL:0120-322-088
FAX:03-3913-4723

ご来場予約申込み、お問合せはこちらまで

0120-322-088

越野建設



QRコード