（別　紙）

＜相鉄リフォームコメント＞

当社は、地域にお住まいの愛犬家の皆さまのニーズに応えるため、獣医師などの監修のもと、近鉄不動産が開発した同システムを導入します。両社の連携により、お客さまが愛犬とともにご自宅で快適に、楽しく暮らせる住まいづくりを提案します。

同システムは、お客さまとの面談時に、愛犬の性別や犬種、睡眠習慣、噛み癖などの詳細情報を入力することで、犬種や性格などの特性に応じたリフォームのポイントを提示するものです。これらの情報を活用し、愛犬の特性に合わせた、よりきめ細やかなドッグリフォームプランを提案することで、愛犬が過ごしやすい住環境づくりを支援します。

当社は今後も、リフォーム事業におけるお客さまへのサービスの向上と拡充に向け、さまざまなサービスを検討・展開してまいります。

＜近鉄不動産コメント＞

当社は、近年「不動産×ペット」をテーマにしたペット事業「K･DogSpa」事業を展開しており、本ドッグリフォームサービスもそのサービスの一環として開始しました。

「K･DogSpa」事業においては、まず、近鉄沿線で自らペット事業を展開し、その後、沿線外でのフランチャイズやスキーム提供などの形態によって、サービス提供エリアの拡大を図っています。

今般、神奈川県を中心に戸建・マンション等のリフォーム事業を展開している相鉄リフォームから同システムを使用し、ドッグリフォームを展開したい旨の要望をいただき、提携することとなりました。

当社では、今後も「不動産×ペット」をテーマに、沿線内外でのペット愛好家向けサービスの拡大を図ってまいります。

この資料は次の記者クラブにお届けしています。
〇国土交通記者会　〇国土交通省建設専門紙記者会
〇神奈川県政記者クラブ　〇横浜市政記者会　〇横浜経済記者クラブ
〇大阪建設記者クラブ　〇近畿電鉄記者クラブ　〇青灯クラブ

相鉄グループに関するお問い合わせ
相鉄グループ広報担当【相鉄ビジネスサービス㈱総務広報担当】小林俊・川﨑・小林美哉・白井
電話：045-319-2057　メール：kouhou@sotetsu-group.jp

近鉄不動産に関するお問い合わせ
近鉄不動産㈱　経営企画室（広報）　北田・眞杉・大沼
電話：06-6776-3057　メール：kouhou-kre@kintetsu-re.co.jp

ドッグリフォームサービス「ドッグリフォームカルテシステム by K･DogSpa」の概要

1. サービス提供開始日
   2026年11月24日（火）
2. 導入目的
   ○厚生労働省が発表した「都道府県別の犬の登録頭数（令和7年度）」※によると、神奈川県は2位の登録数であり、ペットの家族化や長寿命化などの課題解決に向け、獣医師などの監修のもと開発した同システムを導入することで、愛犬家のニーズに応える新たなサービスをお客さまに提案し、日々の自宅での暮らしを愛犬と楽しく過ごしていただきます。
   ○ペット関連市場が拡大傾向にあることや、周辺エリアのペット需要に鑑み、愛犬家のニーズに応える新たなリフォームをお客さまに提案します。
3. 導入範囲
   相鉄リフォームのリフォーム事業において、愛犬との暮らしに配慮した住まいづくりを希望されるお客さまへのヒアリングおよびリフォーム提案に活用します。
4. サービスの特徴
   お客さまとの面談時に、同システムに飼い犬の性別や犬種、睡眠習慣や噛み癖などの詳細事項を入力。入力後、同システムから犬種や性格などに応じたリフォームのポイントを提案します。よりきめ細やかで、愛犬の特性に合わせたドッグリフォームプランを提案します。
5. システムの開発
   近鉄不動産



サービスの特徴（イメージ）