

2026年4月7日

報道関係各位

日本都市ファンド投資法人
株式会社KJRマネジメント

『MARINE & WALK YOKOHAMA 10周年祭』開催決定

期間：2026年4月11日（土）・12日（日）、18日（土）・19日（日）

日本都市ファンド投資法人が保有する横浜湾に面したオープンモール MARINE&WALK YOKOHAMA（所在地：神奈川県横浜市、以下（M&W））は、2026年3月に開業10周年を迎えました。海辺のプロムナードを“&WALK（散歩）”の舞台に、上質で自由な時間を楽しんでいただけるイベントを2026年4月11日（土）・12日（日）、18日（土）・19日（日）の4日間開催いたします。

■STROLL & SHOPPING DAYS

期間：2026年4月11日（土）・12日（日）

時間：各日11時30分～20時

場所：M&W1F中央ストリート



内容：館内でのお買い上げレシートをご提示いただいたお客様に、ワインやソフトドリンクを提供するウェルカムドリンクサービスを実施します。

さらに、25,000円（税込）以上のご購入で、館内人気テナントによるセレクトアイテムを各日先着50名さまにプレゼントいたします。

11日(土) ZEBRA Coffee & Croissant トートバッグ&コーヒー豆
12日(日) Ron Herman マグカップ&タオル



ZEBRA Coffee & Croissant トートバッグ&コーヒー豆



Ron Herman マグカップ&タオル



■Standart Japan とのコラボイベント COFFEE & CULTURE MARKET

開催日：2026年4月18日(土)～4月19日(日)

時間：各日11時～17時

場所：M&W1F中央ストリート、海側プロムナード

料金：前売り券2,000円(税込)/トートバッグ付き/試飲し放題
当日券2,500円(税込)/トートバッグ付き/試飲し放題



STANDART



内容：海と空にひらかれたM&Wを舞台に、世界中で愛されるコーヒーマガジンStandartとコラボするコーヒー&カルチャーマーケット。

Standartがセレクトするロースターのコーヒーと、こだわりのティーブランドによるティーの飲み比べのほか、ビントゥバーチョコレートやお菓子などのフード、音楽や本、トークショーなど、一杯のコーヒーから広がる多彩なカルチャーと価値観を体験いただけます。

<主なコンテンツ>

- ・ コーヒー&ティーの体験ブース
- ・ フード・スイーツ・クラフトマーケット
- ・ トークショー・ワークショップ
- ・ 音楽・DJによるチルアウト空間

【出店店舗】

■Coffee&Tea -Tasting Area-(Standart キュレーション)

- ・ AKHA AMA COFFEE JAPAN (タイ・東京)
- ・ Allpress Espresso Japan (ニュージーランド・東京)
- ・ DARK ARTS (イギリス・神奈川)
- ・ KOJIMA roastworks (東京)
- ・ RED POISON (神奈川)
- ・ 蜃気楼珈琲 (東京)
- ・ 藤八茶寮 (三重)
- ・ Zenkyu Matcha (東京)
- ・ PRANA CHAI (オーストラリア)

■Sweets

- ・ ellemanas (オーガニック焼き菓子)
- ・ Lumia bake (グルテンフリー、プラントベース焼き菓子)
- ・ TIMELESS CHOCOLATE (チョコレート)
- ・ スパイス屋アナン (スパイスカレー、チャイ)
- ・ Standart (雑誌、くじ引き)

■Food& Culture

FOOD TRUCK

- ・ Daddy's Pizza(ピザ)
- ・ carta(タコス)
- ・ MINA OSTERIA(サンドイッチ)
- ・ Overview Coffee (コーヒー、ビール、その他ドリンク)

CULTURE AREA

- ・ MIA MIA (雑貨)
- ・ 北川エリカ (イラストレーター・投げ銭イラスト)
- ・ ront(レコード)
- ・ SURROUND STORE(雑貨)

■Talk Show

4/18 (土) 13時～

トークテーマ：「コーヒーのキャリアパス」

ゲスト：Coffee Supreme 上田 優花

4/18 (土) 15時～

トークテーマ：「スパイスとコーヒー：味覚と香りから見える世界」

ゲスト：アナン邸代表 メタ・バラッツ

4/19(日) TBD

■10周年記念 店舗による特別企画 第1弾

開催日：2026年4月18日(土)～

内容：10周年を記念して各店舗で特別な企画を、今後順次開催いたします。

4月は2F Roller Coastにて限定メニューや限定Tシャツの発売を予定しております。



10周年限定メニュー

黒毛和牛のタリアート サラダ仕立て 1,780円(税込)

黒毛和牛チャックアイステーキ 3,900円(税込)

Hamburger Heaven
RollerCoast
It's Definitely Good!



M&W10周年コラボTシャツ

SIZE：S/M/L 各サイズ10枚 3,900円(税込)

5月以降の実施店舗や内容は決まり次第、随時公式 Instagramにてお知らせいたします。

■MARINE & WALK YOKOHAMA について



セレクトアイテムやインポートブランドを扱う個性的なショップ、ベイフロントの景観を生かしたテラス席が自慢のレストランやカフェ、全フロア完全貸切型の結婚式場などからなるオープンモールです。横浜を象徴する赤レンガ倉庫に隣接する海と緑に囲まれた空間はまるで一つの街。街歩きを楽しむショッピングや、海を眺めながらの食事など、洗練された上質な時間とリラックスできる空間をお楽しみいただけます。

- (1)施設名称 : MARINE & WALK YOKOHAMA
(マリン アンド ウォーク ヨコハマ)
- (2)所在地 : 〒231-0001
神奈川県横浜市中区新港1丁目3番1号
- (3)交通 : みなとみらい線 「馬車道駅」6番出口より徒歩9分
JR・市営地下鉄 「桜木町駅」より徒歩15分
- (4)駐車場 : 駐車場 89台 / 駐輪場 63台 / バイク置場 3台
- (5)営業時間 : 物販 11:00~20:00 / 飲食 11:00~22:00
※一部営業時間が異なります。
駐車場入出庫可能時間 6:00~24:00
- (6)管理会社 : 株式会社プライムプレイス
- (7)公式サイト : <http://www.marineandwalk.jp/>



■MARINE&WALK YOKOHAMA 事業者概要

事業者	日本都市ファンド投資法人 (https://www.jmf-reit.com)
保有資産	保有資産は日本全国に156件、約1兆3,234億円(2026年3月31日時点) 主要施設: GYRE、mozo ワンダーシティ、川崎ルフロン、ツイン21 等
資産運用会社名	株式会社KJRマネジメント (https://www.kjrm.co.jp/)
概要	日本都市ファンド投資法人より資産運用業務を受託する資産運用会社として2000年に設立。 2022年に世界最大級のオルタナティブ資産運用会社であるKKRグループの一員となり、2025年には、「KJRMホールディングス」を持株会社とし、J-REIT事業を行う「KJRMマネジメント」と私募ファンド事業を行う「KJRMプライベートソリューションズ」の3社体制にて資産運用事業を行う日本最大級の資産運用会社。