



工務店・建築会社のためのストック型ビジネス

アメリカンストレージ FC加盟店募集!

低リスク・低コスト
高利回り

営業しやすい

サポート充実

アメリカンストレージとはデザイン性を活かした屋外型・賃貸用小規模連棟倉庫(ガレージ)です

1

高利回りで契約が取りやすい

- ・ 建築費を抑えやすく初期投資が小さい
- ・ ほぼメンテナンスフリー
- ・ 入退去時、アパートのようなリフォームは不要
- ・ 将来収益物件として販売も可能
- ・ 解体費用も格安



2

営業がしやすい商品特性

- ・ 狭小地、変形地、でも提案可能
- ・ 『アパートは難しいがストレージなら可能』というケースも
- ・ 相続対策、遊休地対策として説明しやすい
- ・ デザイン性が高く写真・実物で即イメージが伝わる



3

本部サポート

商品仕様・設計ルールの提供、見積〜契約フロー共有、
設計・申請・施工の注意点解説、初回施工時の現地指導、
営業用資料の提供まで本部がサポートします
YouTube、Instagram 他、SNS を活用し、
全国及びエリア別に宣伝

SNS 面もサポート!



入庫実績

春日井市、小牧市、あま市を含め
愛知県下のストレージ全 43 庫満室 (令和 8 年 1 月現在)



愛知県海部郡大治町



名古屋市北区



愛知県豊山町



名古屋市北区

FC 加盟条件

加盟金：50 万円 (税込)

ロイヤリティ：月額 3 万円 (SNS 広告費・本部サポート費含む)

※商品仕様・設計ルールの提供、見積～契約フロー共有、
設計・申請・施工の注意点解説

※詳細条件は面談時にご説明します



Office **Ota** Inc.

アメリカンストレージ FC 本部

株式会社 OfficeOta

住所：名古屋市中村区下中村町 1-129 HP：info@officeota.jp

お気軽に
お問い合わせ
ください

TEL: 0568-44-0006

