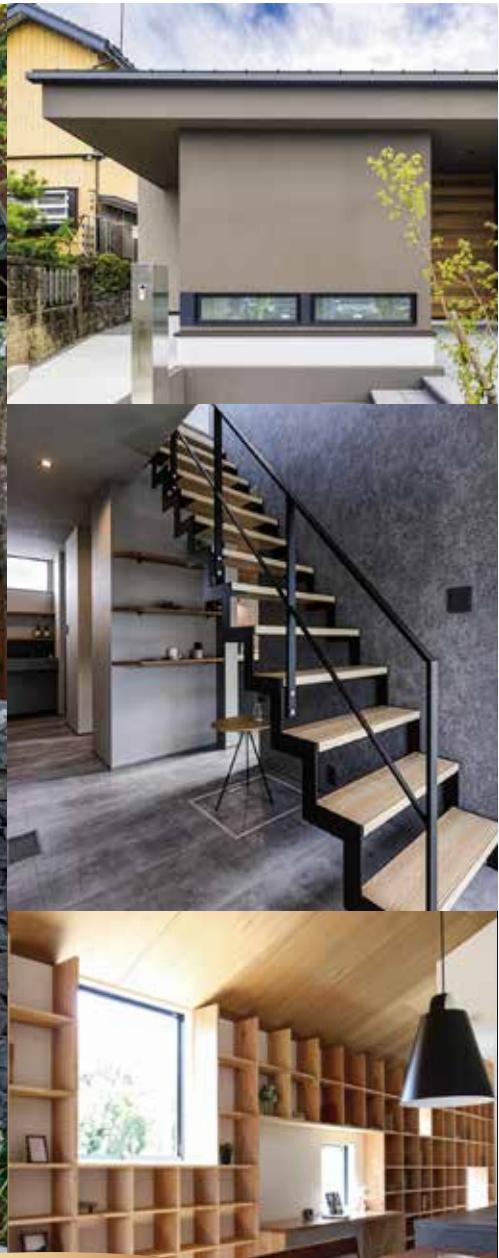
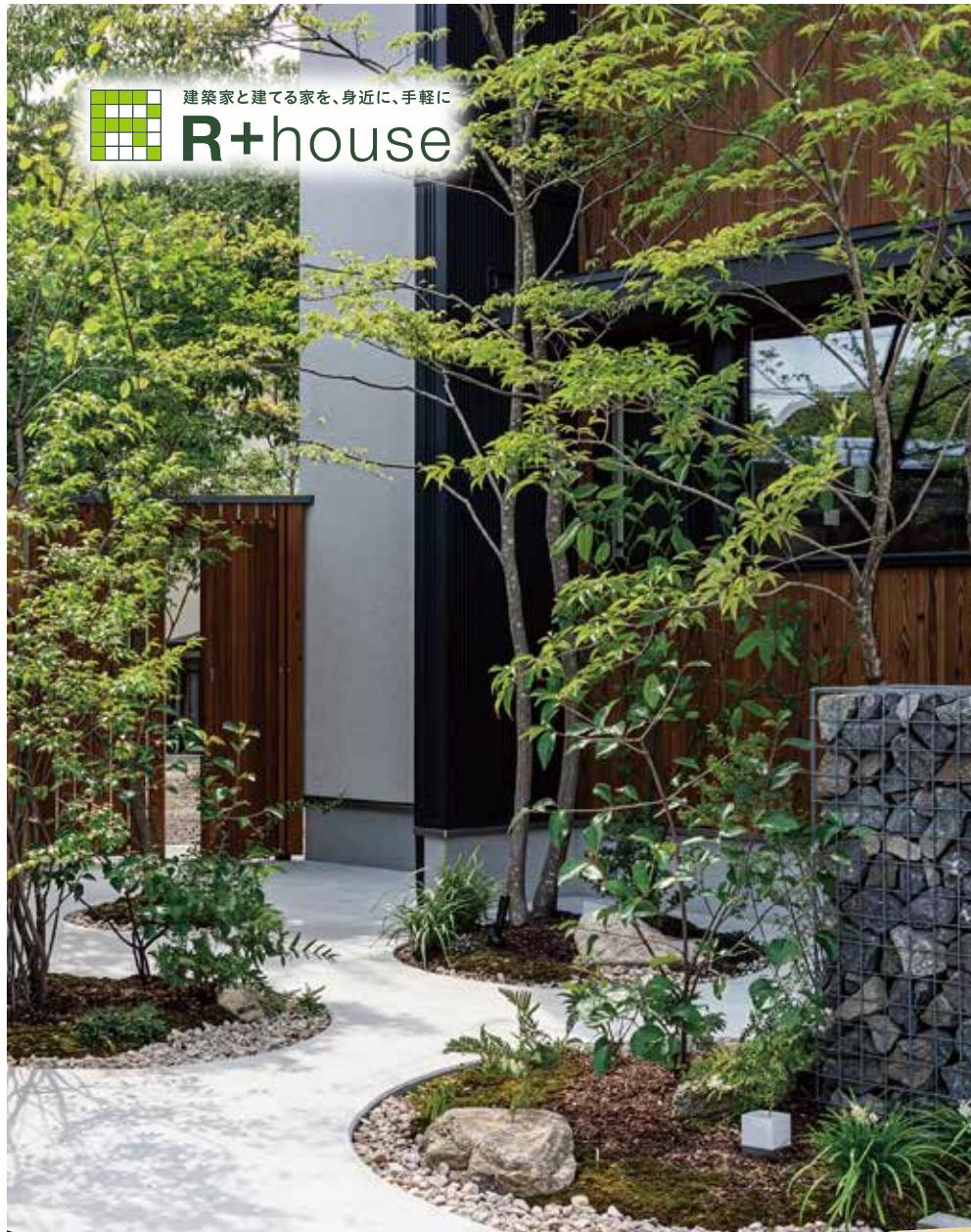




建築家と建てる家を、身近に、手軽に

R+house



新春CAMPAIGN!!

150万円相当
選べるオプション
プレゼント

2026年1月1日㈭～3月31日㈫

R+houseをご契約のお客様を対象に150万円相当のオプションをプレゼントするお得なキャンペーンを実施中!
詳しくはアドハウススタッフにお尋ねください。

オプションご提案一例

150万円相当
●植栽工事(ガビオン・照明等含む)
●太陽光パネル(4KW相当)
●鉄骨階段・鉄骨手摺

130万円相当
●全館空調(涼暖)

100万円相当
●塗り壁工事 ●フェンス
●造作家具

80万円相当
●カーポート2台用+ヨド物置エスモ

50万円相当
●樹脂ウッドデッキ

30万円相当
●間接照明

※オプションの一例です。設計プランに併せてご提案いたします。※画像はイメージです

R+houseなら 建築家と、こだわりの家を、手の届く価格で



建築家によるデザイン性の高い住宅

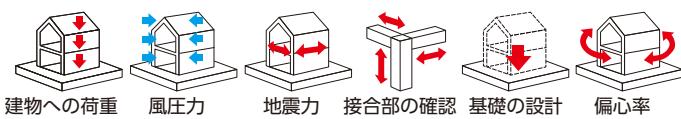
選りすぐりの建築家がお客様それぞれのライフスタイル・価値観に最適なプランを、模型やパースなど、イメージしやすい形でご提示いたします。建築家だからできる将来のライフスタイルの変化まで見据えた、空間をデザインします。様々なご要望にも柔軟に対応いたします。



厳密なチェックにより、全棟耐震等級3

R+houseのすべての住宅は、構造専門の建築士が、その耐震性をさまざまな角度から厳密にチェックし、耐震等級3(最高等級)を標準としています。

※お客様のご要望やプラン等により変更になる場合がございます。



家を引き立たせる建築家の植栽計画

建築家の提案はデザインだけではなく季節で変わる日差しの調整、ご近所様の視線のコントロールやプライバシーまでを配慮した計画です。植栽のみではなく門まわりやアプローチ、お庭の芝張りまで含めた建築家ならではのトータルな提案も可能です。

高気密・高断熱にこだわった家づくり

冬は暖かく、夏は涼しい我が家へ。R+houseではHEAT20 G2グレードを標準仕様とした、高性能な家づくりを行なっています。新潟エリアが属する5地域ではUA値0.87を下回ることが求められていますが、アドハウス(R+house新潟中央店)では大きく基準を下回るUA値0.34を基準と定め、より断熱性の高い注文住宅をお届けしています。

基準値

断熱性能等級 (5地域)	等級4 (建築基準法の最低基準)	等級5 (ZEH基準)	等級6 (HEAT20 G2相当)
UA値	0.87w/m ² ·k	0.60w/m ² ·k	0.34w/m ² ·k

高気密な家とは、隙間が少なく熱損失が少ない家のことです。住宅の隙間を減らすことで熱損失を少なくするので、気密性能が高まると室温を維持しやすくなります。アドハウス(R+house新潟中央店)ではC値0.35以下にすることを基準とした超高気密な注文住宅をご提案します。



C値
過去の 省エネ基準 5.0 (cm ³ /m ²)

C値
R+house標準 0.35 (cm ³ /m ²) 以下 (2023年平均実績 数値:0.19)

住宅の気密性は「C値」という実際に測る指標で表されます。C値は床面積1m²あたりの隙間面積(cm³)で示され、数字がゼロに近いほど隙間の少ない“高気密な家”になります。

