

OPEN HOUSE

上越市安江 2棟 同時開催

隣り合う土地に建つ、
2つの住まいを
一度に
見学できます

午前 10:00～12:00 午後 13:00～18:00
※各週最終日は17:00までの開催となります。



2棟分の
MAPはコチラ



パントリー&水回りへ
直行できる帰宅動線！
収納力にもこだわった
家事ラク回遊動線の家

1.10^{SAT}～1.25^{SUN}

期間中の土日祝限定

開放感あふれるストレート型LDK

キッチンから全体を見渡せるストレートなLDKは開放感抜群。隣接する畳コーナーが寛ぎを添えます。ウォールナットの床と石目柄クロスが彩る上質な空間です。

一直線でつながる、理想の家事ラク動線

玄関からパントリー、キッチンが一直線に繋がる帰宅動線で荷運びもスムーズ。回遊性のある間取りで家事効率を高めつつ、たっぷりとした収納と量の癒やしも確保。

●1階【LDK18.3帖、畳コーナー3帖】●2階【洋室×3】●敷地：約77坪 ●延床：約32坪 ●カーポート：約9坪

MIRAI 延床39坪5LDKの

共有型二世帯住宅！

家族の団らんと

プライベートを両立する家

1.10^{SAT}・11^{SUN}・12^{MON}

仕事と私生活が美しく調和する二世帯住宅

玄関横に仕事部屋を配置し、来客動線とLDKを分離。家族の寛ぎを妨げない設計です。グレージュで統一した20帖のLDKは、家事効率に優れた横並び配膳が魅力。

家事ラク動線とグレージュで彩る上質な住まい

キッチンの横に食卓を置くレイアウトで配膳がスムーズ。色味を揃えたナチュラルな内装に、利便性を追求した収納や照明計画が光ります。暮らしの工夫が満載。

●1階【LDK20帖、洋室5.3帖】●2階【洋室×4】
●敷地：約77坪 ●延床：約39坪 ●カーポート①：約10坪、カーポート②：約10坪

自由見学／



会場詳細はこちら

ご予約なしで好きな時間にご見学いただけます。

断熱の頂点「断熱等級7」

上越土橋[平屋]モデルハウス

上越市土橋

1.10^{SAT}～2.1^{SUN}

期間中の土日祝限定

午前 10:00～12:00 午後 13:00～18:00

※各週最終日は17:00までの開催となります。

MAPはコチラ



HOME
IoT



モデルハウスページはこちら▶

ワンフロアですべてが完結する暮らしやすさで人気の平屋。
ゆとりある3LDKで家族がのびのび過ごせるプランです。インテリアはホテルのような特別仕様。本物の木を使用した床材やインテリアパネル、石材、タイルを採用して、高級感ある空間へ仕上げました。

●性能：断熱等性能等級7・一次エネルギー消費量等級8・耐震等級3

最高等級
一次エネルギー
消費量等級
8

※見学会場へは、靴下をご用意の上お越しください。※見学会場はエアコンを使用しておりますので、玄関ドアを開けています。インターホンでスタッフをお呼びください。※ご来場の際はこちらのチラシをお持ちください。



ハウスメーカーの安心を、工務店価格で。
HERBAR HOUSE®
ハーバーハウス株式会社 上越支店

上越市下門前1708
国土交通大臣 許可(般-4) 第26981号

0120-208-095



見るだけじゃない！

触れて、試して 体感できる家づくり

1/10^{SAT}・11^{SUN}・12^祝mon

HERBAR TERRACE

GRAND OPEN | 体験型モデルハウス

ハーバーテラス

HERBAR HOUSE 上越支店

来場
無料

GRAND OPEN

イオン
ギフト
カード

先着
30組

30,000円分

1/10^{SAT}～2/1^{SUN} [上越支店限定]

※プレゼント対象の条件をご確認ください。詳しくは中面へ。

1/10^{SAT}・12^祝mon
バルーンパフォーマンス

その場で
プレゼント！

来場プレゼント

新しい店舗を
この機会に
ぜひご覧ください！

1/10^{SAT}・11^{SUN}・12^祝mon

来場プレゼントをご用意しています！

※組み合わせている場合はお待ちいただく場合もございます。

同時開催イベント

ファイナンシャルプランナーによる
家づくり資金相談

1/10^{SAT}・11^{SUN}・12^祝mon

10:30～、14:00～、16:00～ 各日3回実施

●担当ファイナンシャルプランナー
株式会社エムプラス 藤沢勇人



キッチンカー来場



1/11^{SUN}
ギークレープ 11:00～16:00



1/11^{SUN}・12^祝mon
F-TRUCK112YO 11:00～16:00

1/10^{SAT}・11^{SUN}・12^祝mon
コーヒーのハンドドリップの
飲み比べイベントもあります!!



見るだけじゃない！
触れて、試して
体感できる家づくり

HERBAR TERRACE

GRAND OPEN | 体験型モデルハウス

ハーバーテラス
HERBAR HOUSE 上越支店

HERBAR TERRACE 上越、誕生。

グランドオープンキャンペーン 家づくりをもっと自由に、もっと楽しく。
[HERBAR TERRACE] GRAND OPENING CAMPAIGN

1/10sat~2/1sun

[上越支店限定]

イオンギフトカード
30,000円分進呈!



ハーバーハウス上越支店で家づくり無料相談を「事前予約」の上、
ご来場いただくとイオンギフトカード30,000円分進呈!!

プレゼント進呈条件

- ①将来的にマイホームのご購入をお考えの方
 - ②過去、弊社の無料設計相談、土地相談を行ったことのない方で、上越支店へ期間中（1/10～2/1）にご来社いただける方
 - ③来場後、家づくりのアンケートにお答えいただいた方
 - ④身分証明書のご提示をいただける方
- ※上記を満たすお客様1組につき1回の進呈とさせていただきます。
※プレゼント数には限りがあり、予定組数に達し次第終了となります。

■WEBでのお申込み



- ①お手持ちのスマートフォンから二次元コード（左）を読み取り、ホームページへアクセス。
- ②必須事項を記入し、無料相談の希望日時を第二希望まで入力し、個人情報保護方針に同意し申し込みを行ってください。

■お電話でのお申込み

- ①☎0120-208-095へご連絡ください。
- ②その際に「相談希望日」と「オープンキャンペーンのチラシを見た」とお伝えください。

1/10sat・11sun・12^祝mon

来場プレゼント

来場プレゼントを
ご用意しています!

新しい店舗を
この機会に
ぜひご覧ください!

1/10sat・11sun・12^祝mon

各日
3回実施

ファイナンシャルプランナーによる
家づくり資金相談

●10:30～ ●14:00～ ●16:00～

担当ファイナンシャルプランナー

株式会社エムプラス 藤沢勇人



1/11sun・12^祝mon

キッチンカー来場 ●11:00～16:00



1/11sun
ギークレープ



1/11sun・12^祝mon
F-TRUCK112YO

※キッチンカー来場:日時は変更となる場合がございます。
最新情報はホームページでご確認ください。

1/10sat・11sun・12^祝mon

バリスタが
淹れる

コーヒーのハンドドリップの
飲み比べイベントもあります!!



1/10sat・12^祝mon

バルーンパフォーマンス

パフォーマンスで
作成したものを
その場で
プレゼント!



Experience

3つの体験ゾーン

『家』を見に行くんじゃない。
『暮らし方』を見に行こう。



触れるゾーン

素材の質感を、
手で知る。

重厚感あふれる石壁や無垢床の手ざわりを直接触れて体感。1300年の歴史を持つ天然石の風合い、オーク無垢材の温もり…本物の素材に触れるたび、「良い家」の質感がわかります。



試せるゾーン

暮らしの動線を、
体で試す。

アイランドキッチンを実際に使ってみませんか? 広々としたキッチンで料理をしながら、吹き抜けリビングで遊ぶお子様に目が届く安心感、動線や使い勝手を試せるから、忙しい共働き夫婦も納得の関わりが見えてきます。



体感するゾーン

最高ランクの性能で
“暖かさ”を体験。

温度ムラがなく、夏も冬も心地よい空間がなぜ実現できるのか。トップクラスの性能が生む快適性を、数字ではなく“実感”でお確かめください。部屋ごとではなく、この建物まるごとが体験ゾーン。空間全体で快適性能をご体感いただけます。

これからの時代基準を、いち早くカタチにしました。

上越支店は「ZEB」仕様の
未来の建物です

国が目指す2050年カーボンニュートラル。これからの建物には、より高い省エネルギー性能が求められています。ハーバーハウス上越支店は、その“未来の国基準”を先取りした建物「ZEB（ネット・ゼロ・エネルギー・ビル）」仕様で誕生しました。



電気代は、実質0円

ZEBとは、高性能な断熱・省エネ設計によってエネルギーの使用を極限まで抑え、さらに太陽光発電システムでエネルギーを創り出すことで、年間の電気代を実質0円にすることを目指した建物です。

実は、とても難しい建物です

ZEBは、設計から施工まで高い技術力が求められる、難易度の高い建物です。そのZEBを自社で実現できたことは、ハーバーハウスの性能の高さを示す証明です。

この上越支店は、これからの国の基準、これからの暮らしを見据えた「未来の建物」。ぜひ新店舗で、時代の先を行く性能の心地よさを、
ご体感ください。

詳しくは
スタッフ
まで!

LEARNING

後悔しないための「家づくり勉強会」

建物のこと、土地のこと、性能のこと。「まだよく分からない」という方こそ
歓迎の勉強会。聞くだけでも大丈夫です。お気軽にご参加ください。

セカンド
オピニオンも
歓迎

毎週末
開催

キッズ
スペース

見学
無料

駐車場
無料

Access

〒942-0063 新潟県上越市下門前1708

TEL: 0120-208-095

見学時間 [土日祝] 10:00～18:00

専任スタッフが
丁寧にご案内。
この空間をゆっくりと
体感しませんか?

さらに3月末までの契約で
Wチャンス

好きなオプション
プレゼント!



グラフィテクトキッチン
アップグレード

断熱グレードアップ
G2仕様

ローン保証料 0円

など、特典がいっぱい!!

