



＼ ワンストップでサポート ／

FP×不動産



こんなことでお悩みではありませんか？

長いこと放ったらしの
実家がある



修理するにも結構なお金が
掛かるんじゃない…？

もう住まないから
処分したい



名義？相続？
そんな話全然分かん！

相続で空き家や土地を
受け継いだ



固定資産税の支払いや
掃除をするのは大変…！

不動産の悩み、FPだからこそ 安心して相談できます

- ✓売却後に掛かる税金や保険料まで見据えたアドバイス
- ✓「どうせ売れない」という思い込みを解き、行動に移すサポート
- ✓相続や終活に直結する不動産問題をワンストップで相談対応

「FP業を本業とするからこそできる不動産業」
それが、私たちFPオフィス縁の**FP×不動産**です。



FPオフィス縁代表
中村恒瑛

緑の暖簾が
目印です！



株式会社FPオフィス縁

〒747-0046

山口県防府市千日2-9-8

TEL 0835-28-9282

Mail fpo.en1125@gmail.com



FP×不動産とは？

FPオフィス縁の不動産部門は、単なる売買仲介ではありません。
ライフプラン全体を見渡ししながら、“最終的に手元に残るお金”まで考えたご提案を行います。

具体的なサービス内容

- 不動産売却・購入サポート
- 相続・終活と連動した不動産整理
- 空き家の活用・処分相談
- 終の棲家（老後の住まい）計画

ご相談の流れ

1. お問い合わせ（電話・メール・公式LINE）
2. ご相談（初回1h相談無料）
3. ライフプランを踏まえたご提案
不動産の具体的対応までサポート

無料相談で
一歩前進🌟



ミニ事例：Aさんの場合

長く放置していた実家をどうするか悩まれていたAさん。

想いを聴き取り、FP視点から相続を考えたご提案を行い、売却資金を将来の生活資金に活用することができました。



空き家管理の一例

ライトプラン 月額3,300円(税込)

- 月1回巡回（外観チェック・写真報告）
- 郵便物の回収・確認

★最低限の管理だけお願いしたい方向け

スタンダードプラン 月額9,900円(税込)

- 月1回巡回（外観・室内点検・写真報告）
- 郵便物の回収・確認
- 通風・通水・室内簡易清掃（30分程度）
- 庭木・雑草の簡易管理

★「定期的な管理を安心して任せたい」方向け

※その他オプション等 お問い合わせください。



FP OFFICE EN
Financial Planner FPオフィス縁

株式会社FPオフィス縁

〒747-0046 山口県防府市千日2-9-8
0835-28-9282 / fpo.en1125@gmail.com

