

# あなたの管理組合

# これからどうする？

汗をかくか、知恵をだすか、  
金をだすか、口だけだすか、何も出さないか

YouTubeにて配信予定



## マンション無料相談会を併設

マンションのお悩み、相談、何でもお受けします！  
806号室、10:00~12:00、相談内容を裏面に記載要

開催期日

2024年 **2月24日(土)**

時間

13:30~17:00【受付 13:00~】

場所

神戸国際会館 8階

802・803号室 (50名)

(神戸市中央区御幸通8丁目1番6号)

**参加費無料**



## 第1部

「マンション管理 新時代との向き合い方  
~マンション管理計画認定とコミュニティ」

講師：廣田信子氏

一級建築士  
マンション管理士  
マンションコミュニティ研究会代表

「所有者団体としての管理組合 ~ その役割と責務について ~」

講師：戒正晴

戒・太田法律事務所 弁護士  
(一社) マンション適正管理サポートセンター 副会長

## 第2部

「大規模修繕工事のプロポーザル方式とは」

講師：三村勝己

一級建築士  
マンション管理士

「持続可能なマンション管理を目指すということ」

講師：野村善彦

一級建築士、日本建築士連合会建築相談員  
日本建築学会終身正会員  
NPO 法人『全国マンション管理組合連合会』事務局長  
(一社) マンション適正管理サポートセンター理事

# どこのマンションも取り残されない持続可能な管理運営を！

これからどうする？～汗をかくか、知恵をだすか、金をだすか、口だけだすか、何も出さないか～

## 廣田 信子

一級建築士  
マンション管理士  
マンションコミュニティ研究会代表

- 一級建築士、マンション管理士、マンションコミュニティ研究会代表。
- 元(公財)マンション管理センター総合研究所主席研究員として、10年間、全国各地でセミナー等の講演を行うと共に、国土交通省からの受託研究、執筆活動を行う。

## 三村 勝己

一級建築士  
マンション管理士  
神戸市中央マンション交流会  
マンションみらい設計代表

- 長年マンション開発業務に従事、マンション管理士の実績も豊富で管理組合の目線で適正な修繕によるマンションの適正な大規模修繕工事の設計監理を実践

## 戒 正晴

弁護士  
明治学院大学法学部客員教授  
マンション管理の新制度の施行に関する検討会委員  
(他公的役職多数)

- マンションの諸問題に取り組み実績多数
- 国交省で新たに始まる「標準管理規約の見直し及び管理計画認定制度のあり方に関するワーキンググループ」「外部専門家等の活用のあり方に関するワーキンググループ」に委員として参加。

## 野村 善彦

一級建築士  
日本建築士連合会建築相談員  
日本建築学会終身正会員  
NPO法人『全国マンション管理組合連合会』事務局長  
(一社)マンション適正管理サポートセンター理事

- 長年共同住宅設計業務に従事、豊富な経験と知識の上から設計管理者としての目線で適正な修繕によるマンションの長寿命化の提言と適正な大規模修繕の施工方法を提供。

下記の記入欄に必要事項をご記入の上 FAX 又は電子メールでお申し込みください

FAX : 078-232-0331

Email : kobe.koryukai@gmail.com

HP : <https://koube-m-c.com/>

事務局 : 神戸市中央マンション交流会  
神戸市中央区元町通 4 丁目 2 番 6 号



お申込み用フォーム

2024年

2/24(土)

YouTubeにて配信予定!

YouTube配信の接続先は  
後日、URLをお送りします。

-----【切り取り線】-----

令和 年 月 日

参加方法 どちらかに○	セミナー会場	YouTube配信	無料相談会 <input type="checkbox"/> 希望する
ふりがな			相談内容
お名前			
マンション名			
ご住所	〒		
ご連絡先	TEL	FAX	
Eメール			
			対応希望時間 : ~ ※当日10:00~12:00の間でご指定下さい。

ご提供いただいた個人情報は、お申し込みのセミナーに関する連絡及び運営(新型コロナウイルスの感染対応を含む)、業務等のご案内以外に、無断で利用することはありません。

※お申し込み多数の場合は、抽選とさせていただきます。

※お申し込みフォームよりお申込みいただき、会場への来場ご希望の方は、特に連絡がない場合は、直接セミナー会場にお越しください。

※セミナー中の個別相談はお控えください。

※YouTube配信の接続先は後日、URLをお送りします。

申込締切：令和6年2月17日(土) 先着順