

【報道関係者各位】

2023年6月5日
株式会社FJネクストホールディングス

都市生活のさまざまな魅力を享受する、利便性の高い駅至近の好立地に誕生する新築分譲マンション 【ガーラ・ステーション東神奈川】早期申込完売のお知らせ

株式会社FJネクストホールディングス(本社:東京都新宿区、代表取締役社長:永井 敦、証券コード:8935)は、2023年5月26日(金)より販売[申込受付]を開始した分譲マンション「ガーラ・ステーション東神奈川」(総戸数80戸・2023年8月下旬竣工予定)について、全戸申込完売したことをお知らせいたします。

今後も、首都圏において安定した賃貸需要が見込める土地を厳選し、付加価値の高い商品を継続的に供給してまいります。

〈ガーラ・ステーション東神奈川の主な特長〉

「ガーラ・ステーション東神奈川」が誕生する東神奈川エリアでは、「イオンスタイル東神奈川」や「CIAL PLAT 東神奈川」をはじめとした日々の暮らしをサポートしてくれるショップや施設が充実。加えて、多彩な大型商業施設が集積するビッグターミナル「横浜」駅エリアを生活圏とし、スタイリッシュで快適な都市生活を享受できる魅力的な住環境が形成されています。また、マンションからは徒歩4分の京浜急行本線「京急東神奈川」駅と、徒歩5分のJR京浜東北線・横浜線「東神奈川」駅の2駅3路線が利用可能。進化を続ける「横浜」駅まで直通1分で繋がるほか、「品川」や「東京」などの都心主要エリアへの軽快なフットワークを実現します。さらに、東海道新幹線が通る「新横浜」駅や空の玄関口「羽田空港」へもスムーズなアクセスが可能で、出張や旅行の際にも卓越した交通利便性を発揮します。



【外観イメージ】



【エントランスイメージ】



【エントランスホールイメージ】

◆デザインコンセプト

外観は、複数のボーダー状タイルとガラス手摺を採用し、モノトーンの配色で構成。植栽が誘うエントランスは、大判タイルで設えた門型とし、床は天然石を乱張りで使用しました。エントランスホールでは、天然石テッセラボーダーとブラックミラーを基調とし、アクセントとして和紙による内照式の光壁を配置することで、スタイリッシュな雰囲気にも包まれた上質な暮らしの時間が流れる空間を創出しています。

◆物件概要

所在地	神奈川県横浜市神奈川区神奈川2丁目18番4 (地番) 神奈川県横浜市神奈川区神奈川2丁目18番地4 (住所) ※住居表示制度未実施
交通	京浜急行本線「京急東神奈川」駅まで徒歩4分 JR京浜東北線・横浜線「東神奈川」駅まで徒歩5分
売主	株式会社F Jネクストホールディングス
販売提携(代理)	株式会社F Jネクスト
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上11階
総戸数	80戸
間取り	1K
専有面積	20.00㎡・21.17㎡
竣工	2023年8月下旬予定



【現地案内図】

— 本件に関する報道関係からのお問合せ先 —
株式会社F Jネクストホールディングス
経営戦略室 広報担当 江草・伊藤・松尾
TEL : 03-6733-7711

<売主>

【株式会社FJネクストホールディングス 会社概要】

商号 株式会社F Jネクストホールディングス
所在地 東京都新宿区西新宿六丁目5番1号
代表取締役社長 永井 敦
設立 1980年7月
資本金 27億7,440万円
免許番号 国土交通大臣(5)第5806号
事業内容 グループ会社の経営管理、
不動産特定共同事業、
不動産の企画開発、売買
加盟団体 一般社団法人全国住宅産業協会
公益社団法人全日本不動産協会
公益社団法人不動産保証協会
公益財団法人東日本不動産流通機構
ホームページ <https://www.fjnext-hd.co.jp/>

<販売提携(代理)>

【株式会社FJネクスト 会社概要】

商号 株式会社F Jネクスト
所在地 東京都新宿区西新宿六丁目5番1号
代表取締役社長 肥田 幸春
設立 2021年4月
資本金 1億円
免許番号 国土交通大臣(1)第9976号
事業内容 不動産の企画開発、売買、仲介
加盟団体 公益社団法人全日本不動産協会
首都圏中高層住宅協会
公益社団法人不動産保証協会
公益財団法人東日本不動産流通機構
ホームページ <https://www.fjnext.com/>