

株式会社ホームネットと業務提携契約を締結 ～住宅ローンを希望されるお客さまをホームネットが ARUHI に紹介～

アルヒ株式会社（本社：東京都港区、代表取締役社長 CEO 兼 COO：勝屋 敏彦、以下 ARUHI）は、株式会社 property technologies（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：濱中 雄大）のグループ会社である株式会社ホームネット（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：濱中 雄大、以下 ホームネット）と2023年1月31日に業務提携契約を締結しました。これにより、ホームネットは2023年2月1日より住宅ローンを希望されるお客さまに対し、ARUHIの住宅ローン商品の紹介を開始いたします。

ホームネットは、ARUHI が取り扱う全期間固定金利住宅ローン【フラット3 5】や変動金利商品「ARUHI スーパー40」などの住宅ローン商品を希望されるお客さまに紹介し、ARUHI は、ホームネットからの紹介を通じて借入申し込みをされたお客さまに対し、住宅ローン商品に関する具体的な説明、申込受付、契約面談や融資実行等を行います。

ARUHI は2021年2月2日のプレスリリースでお知らせしたとおり、株式会社北都銀行（本社：秋田県秋田市、代表取締役頭取：伊藤 新）ともすでに提携契約を締結しており、住宅ローンを希望されるお客さまのご紹介業務を開始しておりますが、今回のホームネットとの提携により販売チャネルをさらに拡充するとともに、今後もさまざまな企業や金融機関との業務提携を進めることで、住宅ローン事業のさらなる拡大・伸長を目指してまいります。

ホームネットにご案内いただく ARUHI の主な住宅ローン商品※¹は、以下のとおりです。

- ・ARUHI フラット3 5
- ・ARUHI スーパーフラット
- ・ARUHI フラット3 5リノベ（リフォーム一体タイプ、買取再販タイプ）
- ・ARUHI フラットα
- ・ARUHI スーパー40

<業務提携イメージ>



<【ご参考】北都銀行との住宅ローン紹介業務に関するイメージ>



ARUHI

ARUHIは、全期間固定金利住宅ローン【フラット35】の実行件数が12年連続シェアNo.1^{※2}となる国内最大手^{※3}の住宅ローン専門金融機関です。住宅ローンに加え、住み替えに関わるあらゆるシーンでお客様の多様なニーズにお応えする魅力的な商品の提供やサービスの強化に努めています。

今後は、不動産売買・仲介事業や住み替えに関するサービスを提供しているARUHIのグループ各社と、ホームネットのグループ会社である、注文住宅事業を展開する株式会社ファーストホーム（所在地：山口県防府市、代表取締役社長：福田 理）や株式会社サンコーホーム（所在地：秋田県横手市、代表取締役社長：後藤 信樹）との連携を深め、新たな取り組みを検討してまいります。

また、不動産テック領域においても連携を行うことで、両グループのお客様によりご満足いただけるサービスの提供につなげてまいります。

※1 2023年1月時点。ご案内する商品ラインアップは変更する場合がございます。

※2 2010年度-2021年度統計、取り扱い全金融機関のうち借り換えを含む【フラット35】実行件数（2022年3月末現在、ARUHI調べ）

※3 累積融資実行件数及び金額 2022年6月 株式会社 日本能率協会総合研究所調べ

<ホームネット拠点一覧>



ARUHI

【property technologies 会社概要】

会社名： 株式会社 property technologies (プロパティ・テクノロジーズ)
代表者： 代表取締役社長 濱中 雄大
本社所在地： 東京都渋谷区本町 3-12-1 住友不動産西新宿ビル 6 号館 12F
設立： 2020 年 11 月 16 日
資本金： 6 億 9,395 万円
事業内容： 住宅関連子会社及びグループ各社に対するテクノロジーソリューション等の提供
子会社及びグループの経営管理等
URL：<https://pptc.co.jp/>

【ホームネット会社概要】

会社名： 株式会社ホームネット
代表者： 代表取締役社長 濱中 雄大
本社所在地： 東京都渋谷区本町 3-12-1 住友不動産西新宿ビル 6 号館 12F
設立： 2000 年 12 月 5 日
資本金： 1,161,008,000 円(資本準備金含む)
事業内容： 中古マンションリノベーション事業、不動産の売買・交換・仲介・賃貸及び管理、
マンション・アパート及び駐車場の経営
事業所： 札幌/仙台/埼玉/千葉/東京/横浜/名古屋/大阪/神戸/広島/福岡/熊本/沖縄
URL：<https://www.home-net.gr.jp/>

【ARUHI 会社概要】

会社名： アルビ株式会社 (ARUHI Corporation)
代表者： 代表取締役社長 CEO 兼 COO 勝屋 敏彦
本社所在地： 東京都港区六本木一丁目 6 番 1 号 泉ガーデンタワー8 階
創業日： 2000 年 6 月 9 日
資本金： 60 億円
業務内容： 住宅ローンの貸し出し・取次業務、保険代理店業務、銀行代理業務
証券コード： 7198
URL：<https://www.aruhi-group.co.jp/>
■ 「ARUHI 住宅ローン」：<https://www.aruhi-corp.co.jp/>
■ 「ARUHI 暮らしのサービス」：<https://living-service.aruhi-corp.co.jp/>
■ 「TownU」：<https://www.townu.jp/>