

TownUに「物件レコメンド」機能を追加

～第一号パートナーとして三井不動産リアルティとの協力体制を構築～

アルヒ株式会社（本社：東京都港区、代表取締役社長 CEO 兼 COO：勝屋 敏彦、以下 ARUHI）は、2022年12月23日より、三井不動産リアルティ株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役社長：遠藤 靖、以下 三井不動産リアルティ）の協力を得て、「TownU（タウンユ-）」（以下 TownU）^{※1}において「物件^{※2}レコメンド」機能を追加したことをお知らせいたします。「物件レコメンド」機能は今後も随時パートナー企業を追加し、機能の拡充を図ってまいります。

「TownU」URL：<https://townu.jp/>

「TownU」は、一人ひとりのライフスタイルや価値観に合った“本当に住みやすい街”を AI 技術を用いて提案する Web サービスです。お客さま情報、今住んでいる街の評価、住む街に求めるこだわり条件等を入力・選択することで、一人ひとりに合った街を AI 技術を用いて提案する「街診断」と、その街の情報や実際に住んでいる人の口コミを確認することができる「街情報」の2つの機能があります。

今回追加した「物件レコメンド」機能によって、「街診断」を利用したお客さまは、三井不動産リアルティが提供する物件情報を「街情報」ページから確認できるようになります。掲載されている物件情報についてもっと詳しく知りたい場合は、同ページ内にあるお問い合わせフォームから、三井不動産リアルティが展開する不動産売買店舗「三井のリハウス」への問い合わせも可能となります。



ARUHI

「TownU」は 2021 年 11 月のリリース以降、多くの方にご利用いただいております。今回の「物件レコメンド」機能の追加により、「街診断」による街探しに加え、「街情報」ページ内での家探しのサービスを提供することで、お客さまの利便性の向上を図りました。第一号パートナーの三井不動産リアルティに加え、これからもさまざまな企業とのパートナーシップを通じ、街探しのみならず、家探しにも役立つ情報のさらなる充実化を予定しております。

ARUHI は今後も住宅ローンを中心に、住み替えに関わるあらゆるシーンでお客さまにご満足いただける魅力的な商品の提供やサービスの強化に努めてまいります。また、自分のライフスタイルに合う街や家探し、住宅ローン手続きの DX 化を推進することで、住み替えにおけるお客さまの負担軽減を目指してまいります。

※1 「TownU」の対象エリアは、一都四県（東京都、神奈川県、埼玉県、千葉県、茨城県）の一部です。

※2 掲載は売買物件のみであり、賃貸物件は対象外となります。

【三井不動産リアルティ 会社概要】

会社名： 三井不動産リアルティ株式会社（Mitsui Fudosan Realty Co., Ltd.）
代表者： 代表取締役社長 遠藤 靖
本社所在地： 東京都千代田区霞が関 3 丁目 2 番 5 号 霞が関ビルディング 9 階
創業日： 1969 年 7 月 15 日
資本金： 200 億円
業務内容： 個人向け不動産仲介事業：主に個人に対する住宅、土地などの仲介・コンサルティング
法人向け不動産仲介事業：事業法人に対する不動産の仲介・コンサルティング
駐車場事業：時間貸し・月極駐車場などの企画、運営、管理、運営受託
その他事業：カーシェアリング、デューデリジェンス（詳細調査）・不動産鑑定評価業務、
保険の代理店業務など
URL：<https://www.mf-realty.jp>

【ARUHI 会社概要】

会社名： アルビ株式会社（ARUHI Corporation）
代表者： 代表取締役社長 CEO 兼 COO 勝屋 敏彦
本社所在地： 東京都港区六本木一丁目 6 番 1 号 泉ガーデンタワー8 階
創業日： 2000 年 6 月 9 日
資本金： 60 億円
業務内容： 住宅ローンの貸し出し・取次業務、保険代理店業務、銀行代理業務
証券コード： 7198
URL：<https://www.aruhi-group.co.jp/>

- 「TownU」：<https://www.townu.jp/>
- 「ARUHI 住宅ローン」：<https://www.aruhi-corp.co.jp/>
- 「ARUHI 暮らしのサービス」：<https://living-service.aruhi-corp.co.jp/>