

【報道関係者各位】

2022年8月30日
株式会社FJネクストホールディングス

徒歩4分の東急東横線「反町」駅に加え、「横浜」駅が徒歩圏内。
至便の立地に誕生する新築分譲マンション

【ガーラ・シティ横浜反町】早期申込完売のお知らせ

株式会社FJネクストホールディングス(本社:東京都新宿区 代表取締役社長 永井 敦 証券コード:8935)は、8月23日(月)より販売[申込受付]を開始した分譲マンション「ガーラ・シティ横浜反町」(総戸数40戸・12月上旬竣工予定)について、8月26日(金)付けで全戸申込完売したことをお知らせいたします。

〈ガーラ・シティ横浜反町の主な特長〉

「ガーラ・シティ横浜反町」は、日本有数のターミナル「横浜」駅へ1駅1分でのアクセスが可能のほか、徒歩でも12分でアプローチできる恵まれた立地に誕生。「横浜」駅周辺には、数多くの大型商業施設が集積しているため、憧憬と華やぎに包まれた都市生活を享受することができます。また、現地周辺にもお洒落なお店が点在しているため、休日の散策も楽しめる魅力的な住環境が整っています。

アクセス面においては、徒歩4分の東急東横線「反町」駅をはじめ、「横浜」駅を含めた計5駅11路線が利用可能。多岐にわたる路線を使いこなすことで、横浜市内はもちろん、「品川」や「渋谷」などのビッグターミナルへのダイレクトアクセスを実現します。



【外観イメージ】



【エントランスイメージ】



【エントランスホールイメージ】

◆デザインコンセプト

外観は、ネイビーを基調とし、グレーガラスのバルコニー手摺とのコントラストが映える、重厚感とスタイリッシュさを兼ね備えたデザインとしました。エントランスアプローチには、落ち着いたあつちの大判タイルおよびボーダータイルを貼り、エントランスホールでは目を引く和紙調の光壁と陰影を生む天然石が、趣ある空間を作り上げ、流れゆく横浜でのライフシーンに感動を添えます。

◆物件概要

所在地	神奈川県横浜市神奈川区反町1丁目3番1（地番） 神奈川県横浜市神奈川区反町1丁目3番地1（住所）※住居表示制度未実施
交通	東急東横線「反町」駅まで徒歩4分 京浜急行本線「神奈川」駅まで徒歩6分 JR京浜東北線・根岸線、横浜線・根岸線「東神奈川」駅まで徒歩9分 京浜急行本線「京急東神奈川」駅まで徒歩11分 JR東海道本線、京浜東北線・根岸線、横浜線・根岸線、横須賀線、湘南新宿ライン、上野東京ライン、東急東横線、横浜高速鉄道みなとみらい線、京浜急行本線、相鉄本線、横浜市営地下鉄ブルーライン「横浜」駅まで徒歩12分
売主	株式会社F Jネクストホールディングス
販売提携(代理)	株式会社F Jネクスト
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上9階
総戸数	40戸
間取り	1K
専有面積	20.54㎡・20.62㎡
竣工	2022年12月上旬予定



【現地案内図】

— 本件に関する報道関係からのお問合せ先 —
株式会社F Jネクスト
業務部 広報担当 江草・伊藤・松尾
TEL : 03-6733-0088

<売主>
【株式会社FJネクストホールディングス 会社概要】

商号 株式会社F Jネクストホールディングス
所在地 東京都新宿区西新宿六丁目5番1号
代表取締役社長 永井 敦
設立 1980年7月
資本金 27億7,440万円
免許番号 国土交通大臣(5)第5806号
事業内容 グループ会社の経営管理、
不動産特定共同事業、
不動産の企画開発、売買
加盟団体 一般社団法人全国住宅産業協会
公益社団法人全日本不動産協会
公益社団法人不動産保証協会
公益財団法人東日本不動産流通機構
ホームページ <https://www.fjnext-hd.co.jp/>

<販売提携(代理)>
【株式会社FJネクスト 会社概要】

商号 株式会社F Jネクスト
所在地 東京都新宿区西新宿六丁目5番1号
代表取締役社長 肥田 幸春
設立 2021年4月
資本金 1億円
免許番号 国土交通大臣(1)第9976号
事業内容 不動産の企画開発、売買、仲介
加盟団体 公益社団法人全日本不動産協会
首都圏中高層住宅協会
公益社団法人不動産保証協会
公益財団法人東日本不動産流通機構
ホームページ <https://www.fjnext.com/>