

2022年8月1日

報道関係各位

大阪経済大学
日本都市ファンド投資法人
株式会社KJRマネジメント

大阪経済大学×かみしんプラザ 産学連携協定を締結 近隣地域社会の発展のため、連携活動推進

大阪経済大学（学長：山本俊一郎／所在：大阪市東淀川区大隅 2-2-8）は、三菱 UFJ 信託銀行株式会社（取締役社長：長島巖／所在：東京都千代田区丸の内 1-4-5）、日本都市ファンド投資法人（執行役員：西田 雅彦／東京都千代田区丸の内 2-7-3 東京ビルディング）と 2022 年 4 月 28 日に締結した「産学連携活動に係る連携及び協力に関する協定」に則り、大阪経済大学及びかみしんプラザが立地する東淀川区上新庄地域の社会のより一層の発展を目的として、相互に協力し 2022 年 8 月から産学連携活動を実施、推進いたします。



■産学連携活動の目的

かみしんプラザを、学び、実験、実践の場に。

かみしんプラザは、現存する様々な社会問題と向き合いながら、大阪経済大学との産学連携活動を通じて、お客様、地域の皆様と共により良い社会を創り上げたいと考えています。



■これまでの大阪経済大学とかみしんプラザの取り組み

大阪経済大学とかみしんプラザで、これまで以下の取り組みを行ってまいりました。

✓ 2018年4月～7月

経営学部講義「コンサル基礎演習Ⅲ」において、学生が「地域社会への貢献」を踏まえた新しいサービス・イベントを提案。



✓ 2022年4月 くすのきエール・マルシェ

福祉事業所の工賃向上の課題に取り組む学生が、大阪経済大学と連携する福祉事業所で作られたお菓子や雑貨、アクセサリ等の自主製品をかみしんプラザで販売。



■産学連携で、「地域の活性化」を更に推進する

今後かみしんプラザでは、大阪経済大学の学生・教員によるイベント、展示企画、ワークショップ、実証実験などを通じて、かみしんプラザに訪れる地域の皆様が、楽しみ、学び、地域社会とつながる場を提供することで、地域の皆様の暮らしがより良いものになるように取り組んでまいります。

その取り組みの積み重ねで地域社会の価値、質の向上を目指してまいります。

<具体的な活動予定>

① ライトダウン、SDGs 啓蒙展示の実施

8月7日から、毎月7日に大阪経済大学、かみしんプラザで連携して、施設の一部の消灯を実施するとともに、大阪経済大学の学生・教員の SDGs に関する研究などの展示を行い、大阪経済大学の研究などを地域に発信するとともに、かみしんプラザに訪れるお客様が SDGs について考えるきっかけづくりをいたします。

② 宿題（自習）スペースの開放

8月1日から8月25日の夏休み期間（お盆期間を除く）に10時～14時で、かみしんプラザ内の空床となっている区画を地域のお子様向けに宿題スペースとして開放いたします。運営は、大阪経済大学ボランティアクラブが行います。

③ 夏祭りで課外活動発表

8月11日12日で実施予定のかみしんプラザ内の夏祭りで、大阪経済大学の将棋部、落語研究部、グリークラブ、ボランティアクラブがイベントステージなどに出演し、夏祭りを盛り上げます。

④ ワークショップ実施

秋以降、大阪経済大学のボランティアクラブがお子様向けの工作ワークショップをかみしんプラザ内共用部で実施いたします。

⑤ テナント（中小企業）への経営診断実施

年末～年明けにかけて、大阪経済大学の中小企業診断士登録養成課程の受講生により、かみしんプラザのテナント（中小企業）の経営診断を実施いたします。かみしんプラザへ入居することの付加価値となります。

■大阪経済大学について

大阪経済大学は、かみしんプラザの隣にあり、多くの学生、教職員が日常にかみしんプラザを訪れています。

講義や課外活動において企業や自治体と連携しながら実践する実学教育をポリシーとしており、今回の産学連携協定の締結により、かみしんプラザと協力してイベントや実証実験などを企画・実施することを通じて、教員の研究や学生らの大学での学び（課外活動含む）を社会に活かす実践の場となります。

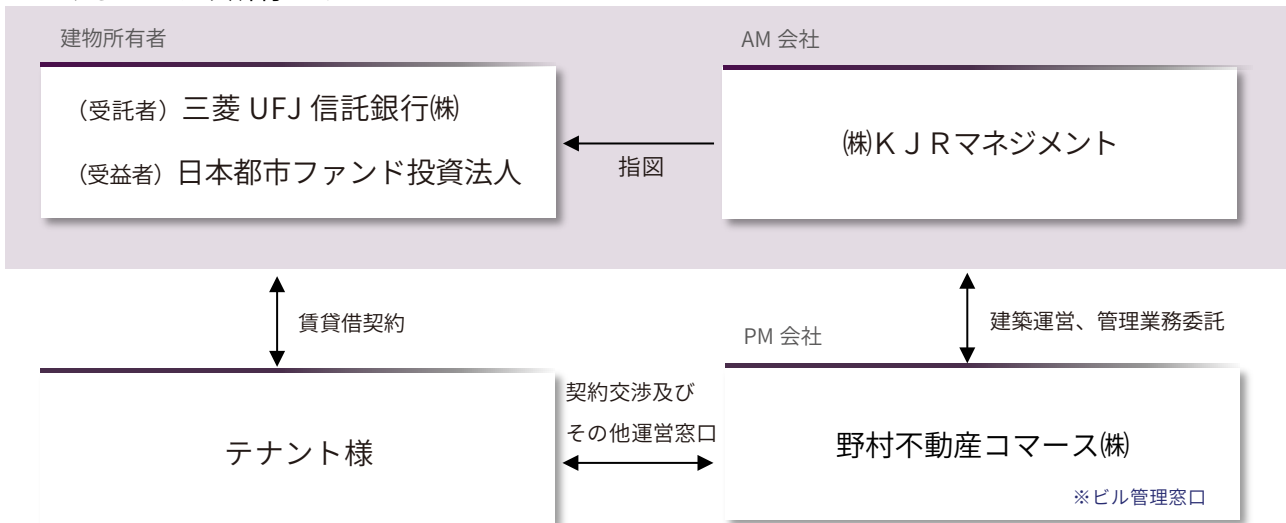
<大阪経済大学概要>

大 学 名	大阪経済大学
所 在 地	〒533-8533 大阪府大阪市東淀川区大隅 2-2-8
大 学 概 要	設置学部：経済学部、経営学部、情報社会学部、人間科学部 学 生 数：約 7,000 人 2022 年に創立 90 周年を迎える。
大 学 H P	https://www.osaka-ue.ac.jp/

■かみしんプラザ施設概要

所 在 地	〒533-0015 大阪府大阪市東淀川区大隅 1-6-12
事 業 者	日本都市ファンド投資法人
運営・管理	野村不動産コマース株式会社
施設規模	敷地面積：約 12,800 m ² 延床面積：約 18,700 m ²
営業時間	10：00～21：00 ※一部営業時間が異なる店舗・売場がございます。
施設 H P	http://kamishinplaza.jp/

<かみしんプラザ所有スキーム>



■大阪経済大学、かみしんプラザ位置図



■かみしんプラザ事業者概要

事業者	日本都市ファンド投資法人 (https://www.jmf-reit.com/)
保有資産	日本全国に 127 件、約 1 兆 2,074 億円 (2022 年 6 月 30 日時点)
資産運用会社名	株式会社 K J R マネジメント (https://www.kjrm.co.jp/)
概要	日本都市ファンド投資法人より資産運用業務を受託する資産運用会社として 2000 年に設立。 現在、2 つの J-REIT を運用しており、運用資産残高は J-REIT 運用会社の中で最大級。 親会社は、世界有数の投資運用会社である KKR (KKR & Co. Inc. (同社子会社を含む))。