

管理会社様向け防災セミナーを開催！

～管理マンションの防災力を向上させるソリューション～

株式会社つなぐネットコミュニケーションズ(代表取締役社長:石塚 和男、本社:東京都千代田区、以下 つなぐネット)は、マンション管理会社様を対象にした防災セミナーを実施しました。

セミナー概要

開催日:2012年8月30日(木) 会場:大手町サンケイプラザ 参加者数:40名

企画・運営:株式会社つなぐネットコミュニケーションズ

第1部「管理物件の防災力向上を目指して」

講師:危機管理教育研究所代表 国崎信江氏

地震リスクに関する最新の調査結果の紹介や、大地震発生時に備え管理会社として事前に準備しておくべき事項など、防災力向上のためのレクチャーが行われました。

■管理会社様が行うべき事前対策のポイント

- ・自主防災組織の立ち上げや防災訓練等による防災意識の向上を通じて、管理組合独自で震災に対応できる力を育む
- ・被災時に管理物件へ駆けつけるための移動手段や、社員・関係会社への連絡手段の整備など、有事の際に効率的に動くための社内体制を強化する

第2部「防災・コミュニティ形成ソリューションやITツール活用法のご紹介」

講師:株式会社つなぐネットコミュニケーションズ 担当者

防災マニュアル作成や防災をテーマにした交流イベントなどの具体的な事例を交え、管理会社として行う防災対策のポイント・導入方法をご紹介します。

また、ITツールを活用した防災力アップ施策についてもご紹介しました。

■防災マニュアル作成の進め方

- ・現状把握
- ・課題の把握と取り組み施策の検討
- ・マニュアルへの落とし込み

■「共助」を実現するためのコミュニティ形成支援策

- ・防災をテーマとした交流イベント
- ・非常用設備の確認ツアー
- ・エントランスを活用した防災情報の展示

■マニュアル等防災情報の理解促進

- ・ITツールを活用した情報共有
- ・ITツールによるイベントなどの告知

講演後は、防災グッズの展示や備蓄用食品の試食、浄水器のデモンストレーションなどを実施しました。



セミナー風景



防災グッズ展示

詳しいセミナー内容は、つなぐネットのホームページでご覧いただけます。

<http://www.tsunagunet.com/bousai/kreport01.html>

セミナー参加者の声（※講演後のアンケートより）

・管理員達の意識を向上させていくことは、管理会社、組合両方の負担軽減につながると思うので、いかに啓発していきけるかが重要だと感じた。

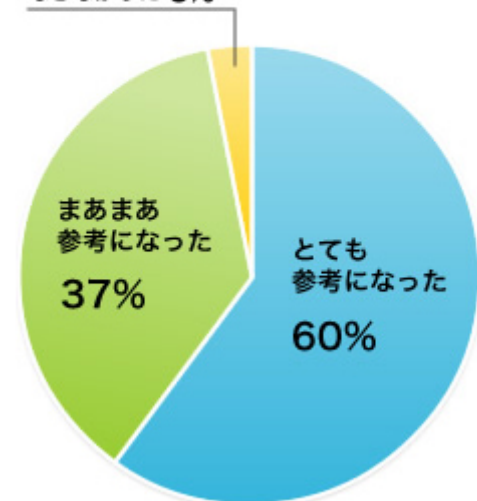
・自身のマンションの防災対策等に関するアンケートを実施して、居住者に気付かせるのはいいアイデアだと思います。管理組合の防災訓練のメニューとして提案してみたい。

・(防災マニュアル作成について) 取り組みの工程、動機付けの流れなどが参考となりました。ぜひ取り組みに力を入れたい。

・(コミュニティ形成ソリューションについて) 導入後の対応がもっと知りたくなりました。

Q本日のセミナーはいかがでしたか？
(n=38)

あまり参考
ならなかった 3%



つなぐネットのマンション防災への取り組み

つなぐネットでは、防災マニュアルや備蓄品選定といった防災対策のほか、IT ツールの活用やマンションコミュニティ形成支援など、マンションの防災力強化についてさまざまな取り組みを行っています。今後も継続して、管理会社様・デベロッパー様・管理組合様・居住者様といったマンションに関わる皆様の防災活動をサポートしてまいります。

ホームページにて、防災の専門スタッフによるご相談受付フォームを設けております。

<http://www.tsunagunet.com/bousai/>



マンション向け防災支援サービスの全体イメージ

株式会社つなぐネットコミュニケーションズ 会社概要

丸紅株式会社、三菱地所株式会社、東京建物株式会社の合併会社として、2001年1月よりマンション向けITサービスを提供してまいりました。

2007年のマンション向け緊急地震速報サービス「SCOOP」提供開始以来、防災セミナー・イベントのほか、防災マニュアルや備蓄品選定など、マンションの地震対策向上につながる活動を積極的に行っています。

「スモールポスター」制作プロジェクト

災害時にマンション居住者様同士が助け合う「共助」を実現するためには、マンション内のコミュニティ形成が不可欠です。つなぐネットではコミュニティづくりのきっかけづくりとなるポスターを作成し、運営するサイト「マンション・ラボ」にて、無料配布を行っています。

詳細は右記のサイトよりご覧いただけます。<http://www.tsunagunet.com/info/>

代表 代表取締役社長 石塚 和男（イシヅカ カズオ）
 所在地 東京都千代田区大手町 2-2-1 新大手町ビル
 設立 2001年1月24日
 URL <http://www.tsunagunet.com/>
 事業内容 マンション向けインターネット接続サービス「e-mansion(イーマンション)」運営のほか、ITを活用したマンション商品企画、マンション管理業務支援など。

※マンション向けインターネットサービス「e-mansion」導入実績(2012年6月末付)

サービス中物件:2,002棟 184,300戸 / サービス中および契約済み物件:2,140棟 199,100戸

本リリースに関するお問合せ先

株式会社つなぐネットコミュニケーションズ 広報担当:渡辺

TEL 03-4477-2108(平日 9時半~18時) FAX 03-4477-2100 E-MAIL press@tsunagunet.com