

新型フルリノベーション特別内覧会を開催

名古屋エリアでトップレベルの買取再販実績のある株式会社リアル（所在地：名古屋市中区新栄、代表取締役：片田一幸）は、11/5（金）より「パークシティ鳥見」でリノベーション住戸の体感特別内覧会を開催いたします。本物件は総戸数665戸の大型マンションで、フルスケルトン(注1)からフルリノベーション(注2)を行いデザイン性の高い空間を実現しました。

注1：フルスケルトンとはコンクリート状態まで解体したもの

注2：フルリノベーションとは排管含めて全て作り変えたもの

設立20年を迎えた株式会社リアルが事業主としてプロデュースを行い、設計・デザインはリノベーション・オブ・ザ・イヤーで2年連続総合グランプリなど数多くの受賞歴を持つ株式会社タムタムデザイン（福岡県北九州市、代表取締役：田村晟一朗氏）が手掛けました。住宅設備及び建材と施工はパナソニックリビング中部株式会社（名古屋市中区守山区、愛知住建支店）が行いました。また、今回初めてパナソニックリビングに依頼したことをきっかけに住宅設備及び建材の95%以上はパナソニック商品を採用しました。

今回のコンセプトは「小さな贅沢の家」とし、サロンのような洗面空間など家での時間を楽しく過ごせる間取りを実現しています。

**tamtam
DESIGN**

×

REAL

×

パナソニック

リビング中部

(有名デザイナー)

(事業主&プロデュース)

(住設及び建材&施工)

本物件ではインテリアのコーディネートはテアトルが行いました。

株式会社リアルではこれまでもコラボで物件づくりを行っており、現在販売中の名古屋市中区「金山グランドハイツ」にてテアトルにデザインを依頼しています。



本物件は、With コロナによって、より住まいの快適さが求められる中でリモートワークにも対応できる仕様となっています。フルリノベーション施工した室内は現地でご覧いただけますが、工事前に室内をフルスケルトン（コンクリート状態まで解体）した状態をVRでご覧いただけます。

スケルトンVRはこちら



■特別内覧会（関係者事業者、メディア対応）開催概要

日時：2021年11月5日（金）13時～15時

※11月6日、7日は近隣事前内覧会を開催

※11月13日、14日は一般内覧会としてスタート

■パークシティ鳥見 B 棟物件概要

※号室についてはお問合せください

所在地／名古屋市西区鳥見町 2-22-1

交通／地下鉄鶴舞線「庄内通」駅徒歩 10 分(750m)

地下鉄鶴舞線「浄心」駅徒歩 21 分(1.6km)

名鉄犬山線「下小田井」駅徒歩 21 分(1.7km)

構造・規模／鉄骨鉄筋コンクリート造 15 階建 13 階部分

築年月／昭和 61(1986)年 7 月

リノベーション年月／令和 3 年 10 月

管理方式／全部委託・日勤／三井不動産レジデンシャルサービス株式会社

管理費（月額）／10,300 円

全体管理費（月額）／680 円

修繕積立金（月額）／7,840 円

全体修繕積立金（月額）／1,760 円

学区／庄内小学校・名塚中学校

取引形態／売主

【本リリースに関する報道お問い合わせ先】

株式会社リアル

所在地：名古屋市中区新栄 2 丁目 1 番 34 号

Web:<http://www.real-inc.jp> Mail:rea-reno@real-inc.jp

フリーダイヤル：0120-33-6964

TEL：052-228-6000 FAX:052-228-6003

担当：田口・箱崎



■株式会社タムタムデザイン

新築・リノベーション・空間デザインをトータルで提案する一級建築士事務所

所在地：福岡県北九州市小倉北区京町 1-4-11 ヒガキビル 3F

担当：本田

■Théâtre 高木佳恵

12 年間、リノベーション事業を行う会社でデザイナーとして多くの物件を手がける。現在は「théâtre」（テアトル）として、店舗・住宅などのデザイン・プロデュースなどの企画を行っている。

女性デザイナーとして、ライフスタイルからの生活空間造りの提案や、建物一つ一つの個性を生かした他には無いデザインを提供している。

所在地：名古屋市南区豊二丁目 26-16 2F

担当：高木

■パナソニック リビング中部株式会社

住まいづくりのすべてをサポートする住宅関連商品の販売・設計・施工

所在地：名古屋市守山区川宮町 152 番地 3

担当：丸岡