

2020年11月20日

報道関係各位

株式会社ヤマウチ
日本リテールファンド投資法人
三菱商事・ユービーエス・リアルティ株式会社
野村不動産コマース株式会社

メガバンク支店跡地に地域最大級の24時間フィットネスジム！

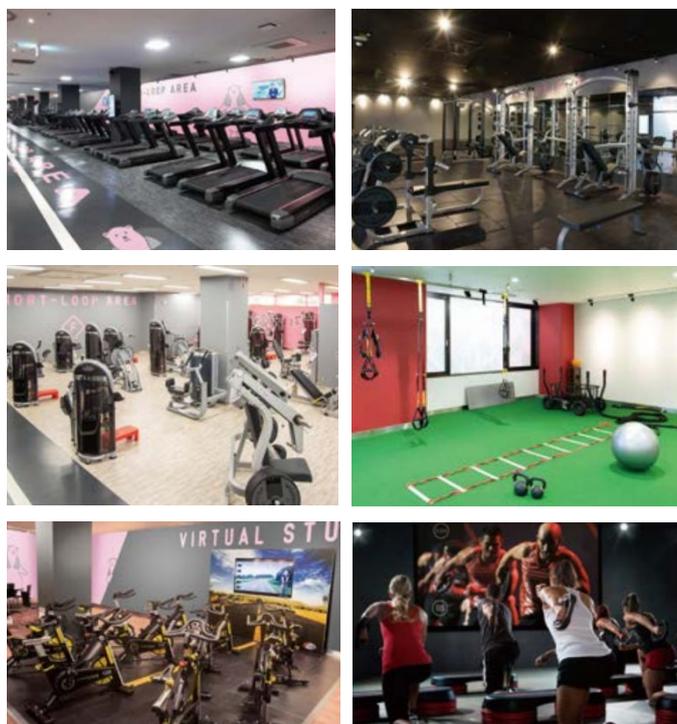
11/27（金）JOYFITの低価格型ジム『FIT365』が コロナ対策を万全に整えてOPEN！

～地域住民のココロとカラダの健康を向上させる！～

いよいよわが家も
始めるべあ？

月額 **2,980**円 (税別)

から始められる
24時間営業の
フィットネスジム



日本リテールファンド投資法人が保有する商業施設「かみしんプラザ」に、株式会社ヤマウチが、24時間フィットネスジム JOYFIT の低価格業態『FIT365』を2020年11月27日（金）に開店します！

インターネット技術の発達やスマートフォンの普及の影響で、銀行店舗の統廃合や移転が加速している中、かみしんプラザにおいても、2019年9月にメガバンクの支店が閉店いたしました。

『家族皆のライフパートナー』がテーマのかみしんプラザはデイリーユースの地域密着型施設です。地域住民の来館動機の創出、来館頻度の向上、来館商圈の拡大、更には地域住民のココロとカラダの健康を向上させることを目的に、24時間フィットネスジム『FIT365』に出店いただきます。

コロナ禍における、外出自粛による弛んだカラダのシェイプアップやストレスの解消だけでなく、

コロナに打ち勝つ免疫力の向上、フィットネスジムを通じた新しいコミュニティの創造などのお手伝いができればと考えております。

FIT365 では with コロナ時代の新しいフィットネスジムとして感染予防対策（詳細は後述）を万全に整え、皆様をお待ちしております。

【「FIT365」】

【概要】

FIT365 は、(株)ヤマウチが長年 JOYFIT を運営してきたノウハウを活かし、2015 年に国内 1 店舗目を開業したバジェット（低価格）型のフィットネスジムで、圧倒的な低価格にも関わらず、充実のトレーニング施設を有していることが最大の特徴です。

また、1 人分の月会費で最大 4 人まで通える「家族会員サービス」は、コストパフォーマンスの高さという面で、今までフィットネス施設に興味のなかったお客様の入会へのハードルを下げるサービスとして大変ご好評いただいております。

(株)ヤマウチが、今後出店に注力していく業態です。

（その他の特徴）

- ・年中無休で毎日トレーニングが可能です。
- ・会員は、全国の FIT365 が可能で、転勤しても、旅先でもトレーニングが可能です。
- ・専用アプリ「FIT365app」で便利に楽しくフィットネス！

【感染予防対策】

- ・エントランスにエアシャワーを設置、入館前に衣服に付着したウイルスを除去。
- ・AI 検温機を設置、発熱しているメンバーの入館をお断り。
- ・パーテーションの設置、トレーニング中の飛沫の予防。
- ・アルコールシートの常設、トレーニング器具の都度消毒が可能。
- ・ウイルス抑制壁紙の設置、インフルエンザウイルスやコロナウイルスなどの繁殖を抑制。
- ・専用アプリによる混雑状況の配信、混雑時の利用の回避が可能。

< 「FIT365 かみしんプラザ」店舗概要 >

所在地	大阪府大阪市大東淀川区大隅 1 丁目 6-12 かみしんプラザ 1F
アクセス	阪急京都線「上新庄駅」より、徒歩 13 分 大阪メトロ今里筋線「瑞光四丁目駅」より、徒歩 6 分
オープン日	2020 年 11 月 27 日（金）
休業日	なし ＊政府・自治体からの要請、施設の保守点検等により、営業日、営業時間が変更される場合があります。詳細はホームページにて随時お知らせいたします。
営業時間	24 時間 365 日営業 ＊政府・自治体からの要請、施設の保守点検等により、営業日、営業時間が変更される場合があります。詳細はホームページにて随時お知らせいたします。
電話番号	0570-030-365（コールセンター）
web サイト	https://fit365.jp/

<株式会社ヤマウチ 会社概要>

会社名	株式会社ヤマウチ
所在地	香川県高松市田村町397番地
代表取締役	岡本 将
web サイト	https://y-grp.com/

【かみしんプラザ】

かみしんプラザは、核店舗の食品スーパー（フレンドマート）に加え36の専門店で構成されており、お客様の「あったら嬉しい」が揃うワンストップ型商業施設です。幅広い年齢層をターゲットに、毎日ほどよいバリューとプチ感動を提供し、地域住民皆様の生活インフラとして、またコミュニティスペースとしての役割を担う商業施設です。

この度、銀行支店跡がフィットネスジムに生まれ変わることで、前述の役割に加え地域住民皆様のココロとカラダをより健康にし、より豊かな生活を提供できる商業施設を目指します。

<かみしんプラザ 施設概要>

所在地	大阪府大阪市東淀川区大隅1丁目6-12
事業者	日本リテールファンド投資法人
運営・管理	野村不動産コマース株式会社
延床面積	本棟：17,734.13m ² アネックス棟：253.46m ² 機械室棟：39.10m ² 飲食棟：637.57m ²
web サイト	http://kamishinplaza.jp/
地図	Google mapはこちら



<かみしんプラザ 事業者概要>

事業者	日本リテールファンド投資法人 (https://www.jrf-reit.com)
保有資産	保有資産は日本全国に 102 物件、資産総額約 8,888 億円 (2020 年 8 月末時点)。 主要物件：GYRE、ラ・ポルト青山、川崎ルフロン、MARINE & WALK YOKOHAMA、mozo ワンダーシティ、など都市型商業施設から、ターミナル駅前立地の商業施設まで幅広く保有。
資産運用会社名	三菱商事・ユービーエス・リアルティ株式会社 (https://www.mc-ubs.com)
概要	上記投資法人より運用業務を受託する資産運用会社。日本有数の総合商社である三菱商事株式会社と世界最大級の金融グループである UBS アセットマネジメント A.G.が、2000 年に合弁により設立。

〔FIT365 に関するお問い合わせ窓口〕

株式会社ヤマウチ

担当：小西 良太

TEL：080-2875-9750

MAIL：ryota-konishi@okamoto-group.co.jp

〔かみしんプラザに関するお問い合わせ窓口〕

かみしんプラザ マネジメントセンター

担当：石田、高岡

TEL：06-6326-5631 MAIL：yoh-ishida@nomura-re.co.jp

k-takaoka@nomura-re.co.jp