

楽器対応賃貸シェアナンバー・ワン!

# [音楽マンション®] ヴェルデ上池袋 完成見学会! 完全予約制



‘20年  
3月完成  
予定!

ビックターミナル 池袋まで1駅

多様なプランの低層大型タイプ

グランドピアノ設置可能!

開催日時 **2020/2/22(土)** 10時・11時・13時・14時・15時

「音楽マンション」は越野建設独自の楽器演奏対応賃貸ブランドです。

土地活用をご検討の方に向けた見学会です

自宅で楽器演奏を満喫できる賃貸住宅「音楽マンション®」シリーズの最新物件が池袋エリアに完成!  
ぜひこの機会に越野建設独自の人気賃貸ブランド「音楽マンション®」を体感してください。  
ご入居者とオーナー様からの高い評価を受けて首都圏に広がる理由をきっと感じていただけます。

生演奏で  
遮音体感  
できます!

## 音楽マンション®の特徴

目標遮音性能  
日本建築学会指針 特級



心地よく響く  
室内音響性能



演奏音を漏らさない  
各種遮音設備



写真はイメージです

### 物件概要

物件名: **ヴェルデ上池袋**  
東京都豊島区上池袋3-23-7

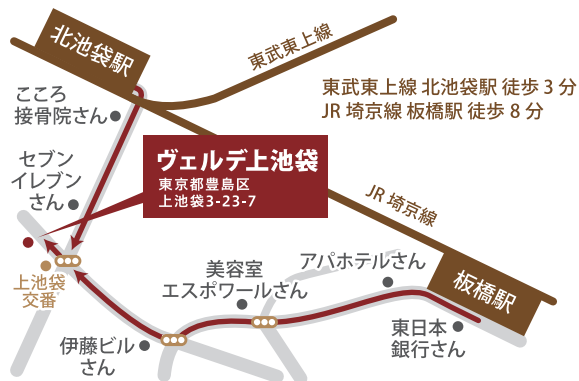
敷地面積: 563.35㎡ (170.41坪)  
構造: 鉄筋コンクリート造4階建て  
用途: 賃貸27戸/1K・2K

賃貸面積: 29.67~41.09㎡  
賃料: 9.2万円~13.3万円  
管理費: 0.7万円

入居関係のお問い合わせはこちらまで

**ケーシー不動産管理** (越野建設内)  
〒114-0002 東京都北区王子4-22-9  
☎ 0120-322-088 FAX: 03-3913-4723

### ヴェルデ上池袋 (見学会) のアクセス



**来場予約申し込み (完全予約制)** お申込み後、追って弊社スタッフより時間調整のお電話を致します。

### ■FAXでのお申込み

下記の項目を記入の上、FAXしてください。

**FAX 03-3913-4723**

|             |                                                                           |   |   |                 |   |
|-------------|---------------------------------------------------------------------------|---|---|-----------------|---|
| 来場希望時間      | [第一希望] 10:00・11:00・13:00・14:00・15:00 [第二希望] 10:00・11:00・13:00・14:00・15:00 |   |   |                 |   |
| ふりがな<br>お名前 | お電話                                                                       | - | - | 来場人数<br>(申込者含む) | 名 |

### ■電話でのお申込み

☎ **0120-322-088** 営業時間 8:30~17:30  
休業日 日曜祝日 第2・4土曜

### ■WEBでのお申込み

越野建設

検索



越野建設株式会社 所在地 東京都北区王子4丁目22番9号

電話 03-3913-4511 (代表) FAX 03-3913-4723 HP <http://www.e-koshino.co.jp>