

ASSET UTILIZATION

資産活用・相続
売りたい・買いたい

空家を売却をせずに 活用できる方法などもご提案

Buddyでは遊休不動産の活用に関するご相談はもちろん、賃貸事業用不動産の取得から運営まで一括管理が可能となるコンサルティングも承っております。

■ 資産活用 ASSET UTILIZATION

Buddyでは遊休不動産の活用に関するご相談はもちろん、賃貸事業用不動産の取得から運営まで一括管理が可能となるコンサルティングも承っております。

遊休不動産の代表といえば昔は田畑や山林といったものですが、近年は少子高齢化にともなう空家が問題視されるようになり、すっかり遊休不動産の代名詞の代表になりました。

Buddyでは空家を『お宝富動産』と呼んでおり、売却をせずに活用できる方法などもご提案させて頂いております。



■ 相続 INHERITANCE

不動産に関するお悩みの中で、意外と多いのが不動産の相続に関する事です。愛着のある不動産を残すか処分するかについて親族間でお話しがまとまらなかったり、処分のときの相続割合でトラブルに発展するケースも珍しくありません。Buddyでは提携の弁護士、税理士、司法書士といった法律専門家であるパートナー士業のノウハウも利用が可能です。不動産に関する事はもちろん、不動産に限らず様々なご資産の相続に関しても幅広くご相談を承ります。専門家へ相談したくてもなかなか相談しづらく、一人で悩まれているケースも多いと思います。お話だけでも結構ですのでお気軽にご相談下さい。



■ 賃貸事業用不動産 PROFITABLE REAL ESTATE

ひと口に収益不動産と言ってもアパートやマンションといった1棟ものの物件から区分のワンルームマンションまで様々な規模がございます。Buddyではこれから収益不動産を運営してみたいという初心者の方からすでに複数棟をお持ちのような方まで、お一人おひとりのお客様と直接お会いし、しっかりと考えなどをお伺い致します。初見で安易に物件をご紹介するような事はせず、それぞれのお客様に合った最適な物件をご紹介いたします。収益不動産はよく『不労所得』などと言われる事が多いですが、不動産賃貸業という歴とした事業です。特にこれから始めたいという方は物件を購入される前に一度弊社へご相談されることをお勧め致します。

