

人生100年時代の新しい暮らし方

【まちのもり本町田プロジェクト】

賃貸居住者(入居者)募集いたします。



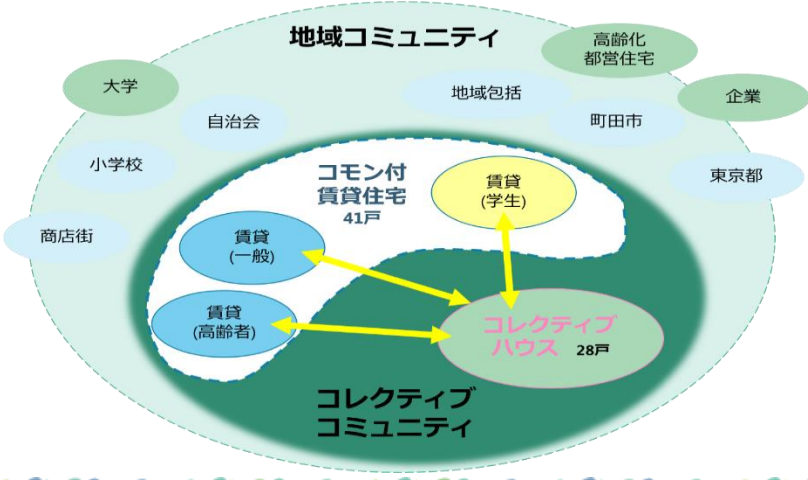
【コミュニティのある暮らしの価値】

学生・単身者・ファミリーまで幅広い方に安心な住まいを

「まちのもり本町田プロジェクト」は、コプラスが展開するコミュニティの醸成を促進する賃貸住宅【コミュニティ賃貸】プロジェクトとして始動します。本物件は相互住宅株式会社(東京都大田区)が所有する社員寮を改修し、既存建物にあるラウンジなどを新たにコモンリビングやランドリースペースなどにリノベーションします。



「部屋」を借りるだけでなく、「建物全体の魅力」を借りる。ひとりで設備などを全部そろえるのではなく、みんなで空間やコトを「シェア」する、楽しくて合理的な暮らしを提供していきます。あたりまえのようにお隣と気軽にあいさつできる安心感、そんな緩やかなつながりが自然に生まれる住まいが【コミュニティ賃貸】です。 また、子育て世帯だけ、シニア世帯だけということではなく、子どもから高齢者の方まで多種多様な方々に住んでいただける住戸面積とプランを用意した賃貸住宅となっています。



物件概要

- 所在地：東京都町田市本町田1143
- 交通：小田急小田原線「町田」駅 バス6分徒歩3分
同駅徒歩約25分 JR横浜線「町田駅」徒歩約30分
- 敷地面積：3,887.07㎡(1,175.83坪)
- 延床面積：3,378.06㎡(1,021.86坪)
- 構造：RC造 地下1階地上3階建
- 竣工：1993年3月

	面積	戸数	間取	家賃(想定)
コモン付賃貸住宅	25㎡	39	1K	5万円台から
	50㎡	3	1LDK	10万円台から
	50㎡	2	2DK	10万円台から
コレクティブハウス	25㎡	22	1K	5万円台から
	50㎡	5	1LDK	9万円台から
	50㎡	2	2DK	9万円台から

住所：東京都渋谷区南平台町16-29 グリーン南平台ビル 5階
 お問い合わせ：コンサルティング事業部PMグループ tel：03-5784-4147 メール：rent@co-plus.co.jp
 より詳しい情報は、コレクティブハウス本町田facebookページをご覧ください

コレクティブハウスとは

コレクティブハウスは、隣人とのつながりを積極的にとりこんだ住まい方で、「暮らしの特徴」（ソフト）と「建物の特徴」（ハード）を合わせ持った「仕組みを持つ住まい」です。

共同の夕食づくり
（コモンミール）
で、一人暮らしでも、
手作りの食事が
食べられます。

力仕事やPCのこと、
頼りになる若者がいます。

学校から帰った子どもも、
コモンルームにいれば安心。
ひとりぼっちのカギっ子には
なりません。

- ともに住む人は全員知り合いで安心です。
- 掃除やメンテナンスを自分たちで行い、自主管理します。
- 地域とのつながりを持ちます。

みんなで子育てしてくれる。
ちょっと誰かにあずけて
買い物に行ったり、
よその家でお風呂に
入れてもらったり…

何かあれば話し合える関係
だから、
トラブルも自分たち
で解決できる。

1人では枯れちゃう草花も
みんなで手入れすれば、
いつもきれい。

暮らしの特徴 Collectivehousing 建物の特徴

住戸

水回りは独立完備しており、
一人暮らし、子育て家族、カップルなど、
様々な人数で暮らせる住戸があります。

コモンスペース

住戸以外にみんなで使える共用のキッチン
やリビング、テラス（家庭菜園）などがあり、
コモンスペースの賃料は
全居住者で分担します。

