

# 自宅を高く 売却したい。



そうお思いの方にお知らせです。



月間  
5物件  
限定

お客様のご負担無しの  
「リフォーム付き売却サービス」  
が誕生しました!



僕たちの不動産売却は、今までのような「物件をただ紹介するだけ」のサービスとはまったく違います。全てのお部屋の壁紙貼換えから、最新のキッチン設備を刷新。さらに仕上げのハウスクリーニングまでして物件の価値を高めます。なんと、これらすべてを手数料内で行いますから売主様の負担はゼロ。ここまでやる不動産売却サービスはもちろんイエッグだけ!ご自宅を早く、高く売却したい方はぜひご相談くださいね。

(事前に審査が必要となります。)

詳しくは裏面をご覧ください →

高く、早く売れる。新しい不動産売却サービス

新 不動産売却



株式会社イエツグ

〒221-0076 神奈川県横浜市神奈川区白幡町1-10

FREE 0800-222-1829

〈協力会社〉 Lifit 一般建設業 神奈川県知事許可(般-27)第81023号

## 従来の不動産売却は？

1. 物件の査定から現地調査
2. 現地写真撮影から、各ポータルサイトへの広告掲載
3. 契約業務から、お引き渡しまでのサポート業務

↑ 普通の不動産売却はここまで！

大手企業であっても、  
地元根付いた  
不動産屋さんであっても基本的には  
やっていることは大半が同じ。  
もしご自宅が長期間売れない場合は、  
売却価格を下げるしか  
ありません…

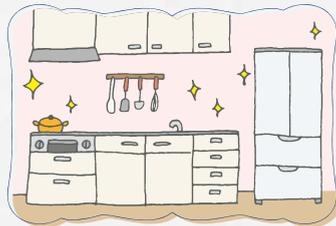


## (株)イエツグは更に建物の価値(価格)を上げる無料サービス付き!!



壁紙リフォーム

+



最新キッチンリフォーム

+



仕上げハウスクリーニング

これら全てを  
仲介手数料内で  
行います!

リフォームをするとこんなに良いことが!

建物の価値が上がる → **売却価格が上がる!**  
物件をより魅力的に → **早く買い手が見つかる!**

売主さんのご負担はゼロでOK  
【物件価格×手数料3%+6万円】

Before



After



## 「売却をもう不動産会社さんに頼んじゃった...」

イエツグの売却サービスをご存じなく、他の不動産屋さん頼ってしまった方も  
ご安心ください。当社が売却活動を引き継ぎ致します。  
(不動産屋さんとの売却契約は3か月以下でも解約は可能です。)



## 僕たちの考え方。

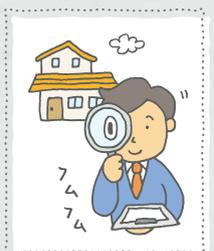


株式会社 イエツグ  
代表取締役 丹 拓也

不動産会社の常套句に、「売れないので価格を下げましょう。」という言葉があります。不動産会社からすると非常に便利な言葉ですが、これは「提案」ではありません。  
僕たちはこういった、不動産業界に多くある売り主様だけが一方的に負担を強いられるようなシステムを一から変えたいと考えています。今回お伝えした、今までにない提案型の無料リフォーム売却サービスもその一つです。(株)イエツグは大手不動産会社のように多くの従業員もおられませんし、豪勢な事務所もありません。ですが、新しい会社だからこそできる今までにない不動産サービスを発信して参ります。  
何卒宜しくお願い申し上げます。

## 不動産売却の第一歩

まず専門のスタッフが、お客様の物件が『リフォーム付売却サービス』に該当するかの診断に伺います。



お問い合わせは今すぐ

FREE 0800-222-1829

