

# 杭のセカンドオピニオン結果のお知らせ



ご依頼頂きありがとうございました。

2019年@@月\* \*日

貴社名	○△工務店					
ご担当者様	□◇様					
物件名	▽◎様邸新築工事					
物件住所	大阪府北区○○-▽					
	内容	セメント費	残土処分費	差額(円税別)	施工長	概算施工日数
最初の提案	Φ600mm×4.25m×37本	210,000	66,000		157.3m	2日施工
杭のセカンドオピニオン	Φ <b>500</b> mm×4.25m× <b>29</b> 本	120,000	36,000	<b>120,000</b>	123.3m	1日施工 材料12万円+20万円以上 コストダウンの可能性
結果	<b>地盤設計図書作成料金を支払い頂いても、総額でコストダウン可能だと推察いたします。</b>					
正式版・地盤設計図書の作成費 (杭伏図・検討書・特記仕様書)	一式 68,000円 (税別)					
地盤設計図書の作成	<input type="checkbox"/> 申込む	<input type="checkbox"/> 申込まない				不要な方を削除
地盤保証割引 (地盤ネット㈱をご利用の場合) 8,000円割引 (税別)	<input type="checkbox"/> 利用する	<input type="checkbox"/> 利用しない				
振込割引 (事前に銀行振込の場合) 10,000円割引 (税別)	<input type="checkbox"/> 利用する	<input type="checkbox"/> 利用しない				
締め日・支払日・請求に関する項目	日締め翌		日支払い			
翌月現金振込でお願いいたします						

スマートアレンジとは、3階建てに利用する構造計算ソフトで建物の実荷重計算を行い、全の柱の長期軸力を算出し、重い柱の直下に大きな径の杭配置を行い、軽い荷重の柱には小さな杭径を配置できる、根拠ある合理的な地盤設計手法

- \* 地盤設計図書をお申込み頂かない場合でも必ずご返信頂くようお願いいたします。
- \* 弊社は構造設計事務所の為、地盤改良工事のお見積りは出来ません。
- \* 地盤改良工事会社のご紹介は可能な場合がございますのでご相談ください (地域によります)
- \* 振込割引は2019年8月末までの期間限定のキャンペーン割引です。

接地圧17KN/m<sup>2</sup>、荷重計算より算出・Fc900KN/m<sup>2</sup>・配合量300Kg/m<sup>3</sup> (セメント15000円/t・残土処分費6000円/m<sup>3</sup>・1日施工限界125m/日で計算)

## お申込み頂いた場合

- 1.セカンドオピニオンでの数量と正式な設計数量は、荷重計算の結果により若干変動いたします。ご承知ください。
- 2.地盤設計図書の納期は、お申込み後、4営業日とさせて頂いております。
- 3.振込割引をご利用の場合は、即日請求書を送付させて頂きます。
- 4.構造設計委託契約 (建築士法第22条3の4) を元請設計会社様と締結をお願いしております。(費用は掛かりません)
- 5.地盤設計・地盤保証に関わるお打合せをお願いしております。 (\*4.5別途ご連絡いたします)

担当 大山

〒530-0015 大阪府大阪市北区中崎西1-4-22 梅田東ビル306

jimu@tekiseijiban.jp

TEL:0120-64-7272 FAX:06-6940-6524

**TEKISEI JIBAN KOZO**  
株式会社 適正地盤構造設計  
一級建築士事務所