

Course

古家再生投資プランナー認定オンライン講座のご案内

会員数3,500人・物件再生数800戸超え達成記念！ 北陸エリアの古家再生開始記念！

期間限定 W お得なダブル記念 キャンペーン実施中！



古家・空き家の再生投資の勉強を 今ならおトクに始めることができます。

通常 30,000 円(税込)の所が 15,000 円(税込) 50% OFF

さらに！ 今回お申し込みいただいた方のみが利用できる 完全非公開 Facebook グループにご招待！

講師に何度でも 直接相談が可能！ みんなで学ぶから やる気が続く 直接相談できるから 効率アップ

当協議会の顧問でもあり古家再生投資プランナー®認定講座の講師でもある 三木 章裕 氏から受講を検討している方へのコメント

「今度こそ古家再生投資を体験しよう！」
今回は、会員の皆様でまだ古家再生投資を体験できていない方を応援するためのキャンペーンです。
普段は、協会などの古家再生投資の事例などをしっかりチェックしているが、まだ情報と知識の収集の域を出ていないみなさんに一歩前に進んでもらう企画です。
現在、当協議会の登録会員は、3,500名にのぼり、物件再生数もこの3年程の間に800戸を超えました。
また、昨年(2018年)の古家・空き家物件見学ツアーの開催実績は、関西84回、関東72回、中部37回、北陸3回と、なんと一年で196回開催されています。
全国で皆さんが物件見学会を体験できるチャンスがますます増えています。今年度は「北陸エリア」のツアーも加わりますますますホットになっています。
いつも満員で参加できなかった皆さんチャンスです！
そこで、今年こそ会員の皆さんとも、どんどん古家再生投資の体験を共有できたらと思っています。

【キャンペーン内容】
4月8日(月)～4月30日(火)の間に当フォームよりお申し込みいただいた方は、通常3万円(税抜)の所(Wダブル)記念キャンペーンとして1.5万円(税抜)で受講いただけます。さらに、受講期間中は(社)全国古家再生推進協議会の顧問であり、古家再生投資プランナー®認定オンライン講座の講師でもある三木章裕氏に直接何でも相談できる Facebook の(招待制の完全非公開)グループに参加することができます。また、Facebook グループを活用できる期間は、2019年5月1日～2019年10月31日までの期間となります。それ以降は、ご質問いただいても返答致しかねますのでご了承ください。
【キャンペーン適用条件及び注意事項】
●4月8日(月)～4月30日(火)の間に申し込みいただいた方が対象となります。●三木章裕氏への相談は、Facebook グループのみで行うことが可能です。その他の連絡手段でのやりとは原則禁止とさせていただきます。

今すぐお得なキャンペーンで受講する

オンデマンド講座を受講した方から 受講した感想をいただきました。

初心者でもわかるような簡単な説明で 非常にわかりやすかったです。
不動産の選び方、リフォームの仕方や建築費の考え方、一連の流れも理解できるので、すぐに実践してみたいと思いました。
古家投資を初めてみたいと思い、いろいろ書籍を購入した中で、全国古家再生推進協議会の事を知りWEBセミナー申し込みました。WEBセミナーでは、1章あたり10分程度の動画で内容をまとめられ、とても見やすかったです。一般的に売れている書籍などよりも実践的な内容で学習できました。
物件購入やリフォームなどの考え方は学習できましたが、実際に行動し経験し知識を増やしたいと思っています。

社会にも貢献できるというビジネスモデルは、私にとって大変魅力的でした。
この度、古家再生投資プランナー®認定オンデマンド講座を受講させて頂き大変勉強になりました。元々、不動産投資に興味を持ったのは、現在やこれからの社会状況に不安を持っていたことがきっかけでした。不動産投資を単なる年金などに代わる資産運用という位置付けで考えておりました。しかし、この古家再生投資プランナー®というものは、古い空き家を収益化していくことで、地域の治安に貢献し、安価な住居を提供する。このように不動産投資をしつつ、社会にも貢献できるというビジネスモデルは、私にとって大変魅力的であります。 K.Sさん

解説が非常にわかりやすかった。
自宅(戸建て)を建築済みなので、ある程度用語についてなどの知識はありましたが、投資用中古物件となると再建築の可・不可や瑕疵担保についてなど考慮する点が多いのだなと感じました。ですが、解説が非常にわかりやすいため、セミナーを一通り受講して見たところ基礎的な知識と考え方は網羅的に習得出来たと思っています。これからは専門分野の方々に頼りながら物件取得に向けて動んでいこうと考えているようになります。 M.Kさん

端的にまとめられていて非常にわかりやすかった。
端的にまとめられていて非常にわかりやすかった。古き良ものは残し、使用可能な再生していく。環境にも配慮されていて、かつ低価格で貸出すこと母子家庭などへの社会貢献もできる。それ以外、高利回りあの素晴らしい事業だと思っています。私も今後継続して勉強いき、古家再生投資プランナー®と収益確保一つ件でも多く喜ぶ買えるような古家を再生し、提供していきたいなと感じています。 R.Yさん

本を読んで理解するよりも、スムーズに理解することが出来た。
オンデマンド講座を受講した感想として、私は古民家再生ももちろん、不動産投資自体も未経験でしたが、こちらの講座は私のような初心者でも、基礎から学べるとも内容の充実した講座でした。それは、やはりひとつひとつ具体的な事例を示していただいていることで、一般的には難しい不動産のしくみがイメージしやすいうことが出来ました。さらにオンデマンド講座であるため、本を読んで理解するよりも、スムーズに理解することが出来たと思います。また、古民家再生にかかる利回りの考え方は、実践に即した手法で、すぐにでもとり入れることができることができ、とても参考になりました。今後は、さらに時代の変化に対応した古民家のいろいろ活用法など、ステップアップの講座を作成していただけたらと、引き続き学習ができ、知識の向上や新たな不動産投資に役立てるのではないかと感じています。今回、この講座を受講することができ大変よかったです。ありがとうございます。 S.Iさん

大家さん側の仕事も理解できました。
少し前、まだ、古家再生のことなど、全く知らない時に、自分の住む賃貸をさがしていた時があり、その時、築年数が古いのが、内装やデザインにこだわっている物件を見つけました。その際は、場所の問題で入居はしていませんが、家賃も安く、家族で住むにはとても素敵な物件だと思いました。そして現在、その物件のからくりが少しわかりました。オンデマンド講座を受講し、一つひとつ丁寧に解説がなされており、自分の家を賃貸で探したことしかない私でも、大家さん側の仕事も理解できました。また、逆に、住居を探す側としては、こだわりを持ってきましたので、両方の観点で考えていけたらと思っています。受講後すぐにでも、古家再生に携わりたいという思いが一層でできました。今回は、どうもありがとうございました。 S.Oさん

短時間で必要な知識を身に付けることができると感じました。
必要なポイントを簡潔にまとめて頂いた資料をもとに、物件選定から購入までの一通りの流れを学べる内容でした。非常に分かり易く纏めて頂いているため、短時間で必要な知識を身に付けることができると感じました。今後は、オンデマンドでの学習の後に実際の内覧会に参加し、知識を実践で使えるものに昇華させていきたいと思っています。 T.Mさん

今すぐお得なキャンペーンで受講する

書籍のご紹介

2018年には5~6軒に1軒が空き家!

空き家・古家不動産投資とは、物件を安く買い、リフォームをして収益賃貸物件に再生することです。

いまや空き家・古家は社会問題になっており、これからも増加の一途をたどっていきます。

また、両親などから相続した物件も「空き家対策特別措置法」により、所有者の負担が大きくなります。

具体的には、以下

- 空き家を放置すると行政が勧告・強制撤去とその負担が求められる。
○ 固定資産税が2.6倍に跳ね上がる。



オンデマンド講座受講費用について

Table with 2 columns: Item (受講料, 認定料, 支払い方法, 動画数) and Price/Details (¥30,000, ¥20,000, 銀行振込/クレジットカード決済, 20本).

【領収書について】
領収書は発行いたしません。お振込時に銀行から発行される「お振込明細書」をもちまして領収書に代えさせていただきます。

あらかじめご了承くださいませようお願いします。
お申込みフォーム入力後完了後に配信される自動返信メールと共に大切に保管してください。

※上記は、税務上正規の領収書と認められておりましておりますのでご安心ください。

※1) (社)全国古家再生推進協議会に認定申請書を提出し認定料を支払うことで「古家再生投資プランナー」として認定されます。認定者は、協議会が紹介する収益物件を購入する事が可能な売買権利が付与されます。認定が必要ない場合は、お支払いいただけなくても大丈夫ですが、その場合は、「古家再生投資プランナー」と名乗ることはできません。また、協議会が紹介する収益物件もご購入いただけません。

本講座では、実際に台帳を見ながら、不動産の基礎知識を徹底的に学ぶことができますので、受講後は、実際に古家再生投資をご自身で実施できるようになっています。

W 記念キャンペーン専用 オンライン講座お申込みフォーム

下記の項目に情報を入力して送信してください。 *は必須です。

Registration form with fields for: メールアドレス, 姓(漢字), 名(漢字), 姓(カナ), 名(カナ), 会社名, 郵便番号, 都道府県, 市・市区, 町名以下, 電話番号, 日中ご連絡可能な電話番号.

非公開 Facebook グループ利用について 利用する 利用しない

講座を受講する