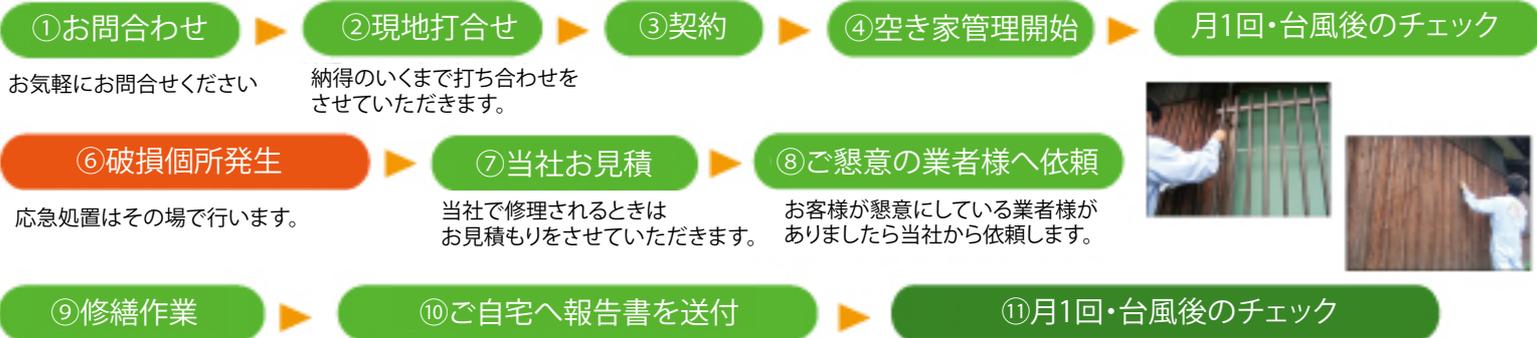


空き家管理システムのご案内



▶ 空き家管理までの一般的な流れ



お気軽にお問合わせください

納得のいくまで打ち合わせをさせていただきます。

応急処置はその場でいきます。

当社で修理されるときはお見積もりをさせていただきます。

お客様が懇意にしている業者様がありましたら当社から依頼します。



▶ 空き家管理の内容 ※作業内容・金額についてはお問合せ下さい。

通風・換気 (60分程度)

全室開放の上、空気を入れ替えます。



通水

各蛇口を60秒ほど開放してさびの付着防止、排水トラップの注水(悪臭の室内充満防止)をいたします。



清掃

建物内部の簡単な掃き掃除をいたします。



庭木のチェック

剪定の可否、消毒の可否のチェックをいたします。



雨漏りのチェック

各室内部より雨漏りの症状(しみの有無)をチェックいたします。



外部のチェック

塗装・外壁仕上げ・木部の腐食・鉄部の腐食損傷など補修の必要性をチェックいたします。



権利関係のチェック

日照・通風の阻害となる周辺の環境チェックをいたします。



有事後の巡回

台風・地震・大雪・火災・豪雨などにより被害が発生した恐れのある場合には、被害状況の確認のため臨時の巡回をいたします。



近隣訪問

ご指定の近隣を訪問し、連絡事項をお尋ねいたします。



その他

ポスト内の整理を行い、転送すべきものに関しては、指定先へ転送いたします。



報告・連絡

報告書は一ヶ月ごとに作成し、報告いたします。臨時報告すべき事項は電話、FAX等ご報告いたしますのでご安心ください。

▶ オプション作業 (別料金) ※料金についてはお問合せ下さい。



遊休地の除草



庭の除草



植木剪定・害虫防除



空き家管理士登録番号

〒

TEL

FAX

Email

URL