

関係各位

業界初！リノベーション済みマンション販売売上高東京No.1企業が 買取再販事業者向けブランドパートナー(BP)事業開始

中古マンション買取再販の株式会社エフステージ(東京都文京区 代表取締役:藤島昌義)は、買取再販事業者様を対象とした「ブランドパートナー事業“ONE RENO”(ワンリノ)」を2019年2月より開始します。また、事業開始にあたり、第1次パートナー企業向けの事業説明会を2018年11月から開催します。

リノベーションでゆとりある未来を創る「ワンリノ」ネットワーク



< ワンリノとは >

ブランドパートナー事業「ワンリノ」では、これまで培ってきたエフステージのノウハウとブランド力・施工力などを共有することにより、強固なパートナーシップを作り、今後さらに競争激化する買取再販業界を一緒に勝ち抜き、共に繁栄を目指す事業です。

◆市場背景と事業目的

現在、買取再販業界・中古マンション業界は、国の政策の後押しやリノベーションの普及により市場拡大しておりますが、それと同時に、次々と新規参入業者が増加し競争激化という状況になっております。さらに、大手の仲介会社の自社買取りや大手デベロッパーも参入してきており、今後この買取再販業界は、「大手寡占・中小企業の淘汰」が危惧されると考えております。

「ワンリノ」のブランドパートナー事業は、現在ある賃貸や売買仲介を行う事業者向けのFC事業とは異なり、都内の中小買取再販業者とブランドパートナー契約を結び、エフステージのリノベーションブランド「ARISE(アライズ)」で販売できる、また、プラン提案、施工力、保証代行対応なども利用できる、早期売却のためのノウハウの提供や営業ノウハウの共有など、個社では実現しづらいメリットを提供し、共に厳しい競争を勝ち抜くためのパートナーシップを構築していきます。そして、「ARISE(アライズ)」ブランドの首都圏シェアを広げ、リノベーションマンションのスタンダードを作ることを目指します。さらに、このBP事業により、たくさん的高品質なリノベーション住宅を供給し、国の政策である中古住宅流通の促進に寄与し、循環型社会へも貢献していきます。

< ワンリノの目的 >

FSTAGE

- ① 信頼品質「ARISE(アライズ)」ブランドの共有
- ② 企画・施工・保証対応の提供
- ③ 販売促進の戦略・ノウハウの提供

パートナー事業者様

- ① 利益率向上
- ② 回転率向上
- ③ 事業効率向上
- ④ 企業信用力向上

(本件に関するお問い合わせ先)

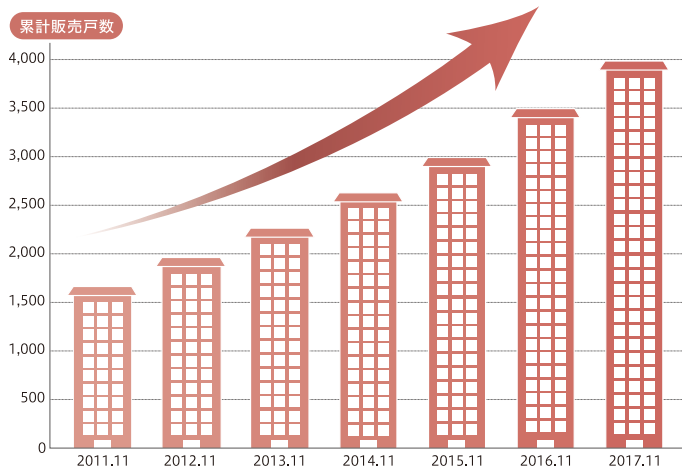
株式会社エフステージ 広報担当:木村 / TEL:03-3818-2631 / Mobile:070-4510-6467 / Mail:kimura@fstage.co.jp

2018年10月1日
株式会社エフステージ

◆エフステージの事業・実績

当社は、中古マンションの仕入れからリノベーション工事の企画、施工、検査、保証対応までを「グループ一貫体制」で行っているリノベーション総合企業です。2006年よりリノベーション事業を開始して以来、東京都内を中心に年間500戸以上のご成約をいただいております、これまでの累計販売戸数は4,000戸を超え、成長を続けています。

また、ご購入されたお客様を対象にアンケート調査を行っており、2017年の総合満足度は94.4%を達成、さらに、2016年に実施した不動産のプロである仲介業者様へのアンケート調査においては、総合満足度96.2%と高い評価をいただきました。



累計販売戸数
4,000
戸突破
(2018年2月)

都内販売売上高
No.1
達成
(2016年11月期)

お客様総合満足度



仲介業者様総合満足度



※2017年、2016年 当社アンケート結果

◆リノベマンション「ARISE(アライズ)」の強み

業界トップクラスの「安心」と「快適」を重視したリノベマンションブランド。検査に絶対の自信があるからこそ実現できる手厚い保証と、永く快適に暮らすための設備・デザインとプランニングで、暮らす人を考えた住まいづくりを追求しています。

ARISE(アライズ)の認知度向上、ブランディングを目的とし、2018年10月よりテレビCMの放映も決定しています。

テレビ東京にて

TVCM
放映決定



安心

「安心」とは、厳しい検査としっかりした保証

業界初! 新規・既存にかかわらず全ての物件の給排水管・ガス管に10年の長期保証を実現

快適

「快適」とは、暮らしを豊かにする高い機能性

広さやエリアなどの特性を考え、暮らす人のニーズに合わせた5つのリノベスタイルをご用意

【ワンリノ事業概要】

加盟対象者：首都圏の買取再販事業者様

スケジュール：2018年 11月中旬 事業説明会開始

2018年 12月下旬 第1次パートナー事業者様決定

2019年 2月上旬 ブランドパートナー事業開始

【会社概要】

社名：株式会社エフステージ

所在地：東京都文京区小石川1-3-25
小石川大国ビル3階(受付)7階(オフィス)

URL：https://www.fstage.co.jp/

代表者：藤島昌義

設立：2002年3月29日

事業内容：中古マンション買取再販事業

(本件に関するお問い合わせ先)

株式会社エフステージ 広報担当:木村 / TEL:03-3818-2631 / Mobile:070-4510-6467 / Mail:kimura@fstage.co.jp