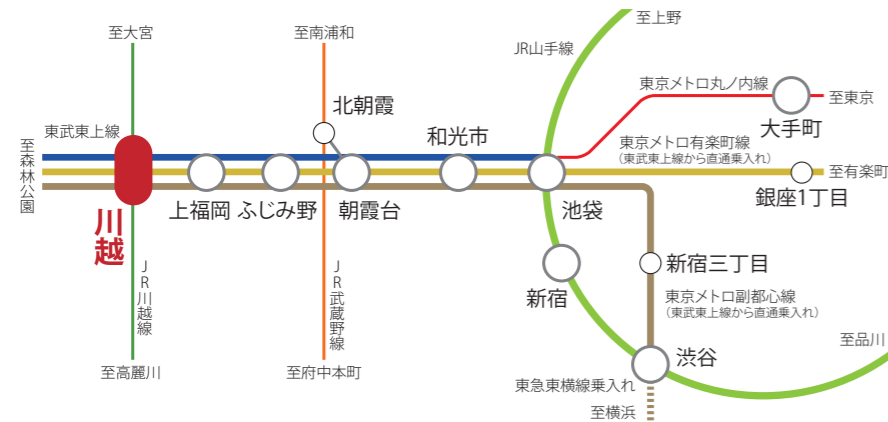


# LOCATION & ACCESS

## 東急東横線との相互直通運転で都心へのアクセスがますます便利に!

池袋や大宮へダイレクトで繋がり、快適なアクセスを実現します。さらに、東武東上線は、有楽町線・副都心線が乗り入れていて、渋谷方面・銀座方面へもラクラク。幅広いシーンで活用できます。



■JR川越線・東武東上線「川越」駅より

- 「池袋」駅……………30分  
東武東上線(快速)直通
- 「大宮」駅……………23分  
JR川越線(快速)直通
- 「新宿」駅……………37分  
東武東上線(急行)利用、「池袋」でJR埼京線に乗り換え
- 「東京」駅……………47分  
東武東上線(急行)利用、「池袋」で東京メトロ丸の内線に乗り換え



# 「メディカルセンター川越WEST」 2020年春に川越西口の新規複合施設内へ誕生。

# 2020 SPRING GRAND OPEN!!

駅から  
徒歩 **1**分

## 川越駅よりペDESTリアンデッキで直結!複合施設内にオープン!



憩いの広場イメージ

- ▽ 12階
- ▽ 11階
- ▽ 10階
- ▽ 9階
- ▽ 8階
- ▽ 7階
- ▽ 6階
- ▽ 5階
- ▽ 4階
- ▽ 3階
- ▽ 2階
- ▽ 1階

東武ホテル

メディカルセンター川越WEST

金融機関  
インターナショナルスクール 等

行政機関

店舗  
(飲食、サービス、物販 等)



交流の小径イメージ

▽ R階

▽ 2階

▽ M2階

▽ 1階

川越駅

ペDESTリアンデッキ直結

憩いの広場

交流の小径

駐車場・  
自転車駐車場

＜メディカルセンター川越WEST＞物件概要●所在地/〒350-1122 埼玉県川越市脇田町8番1、8番2の一部、8番3、100番2●交通/JR川越線「川越」駅徒歩1分、東武東上線「川越」駅徒歩1分●床面積/2,140.00㎡●駐車場/提携駐車場有り●賃料/500,000円～1,500,000円●保証金/10ヶ月(要相談)●礼金/1ヶ月分●共益費/2,000円/坪●仲介手数料/1ヶ月分●契約期間/3年(更新可)●更新料/1ヶ月分●内装・設備工事・警備/指定業者有り●入居時期/相談※金額は消費税別途となります。

□募集要項●募集診療科目/内科・小児科・外科・皮膚科・耳鼻咽喉科・眼科・整形外科・メンタルなど

※入居状況により区画が変更となる場合があります。 ※診療科目により、間仕切りが変更となります。

※現在川越市と協議中のため、上記内容は今後の協議・調整により、変更となる場合があります。 ※詳細はお問い合わせください、担当者からご連絡いたします。

【賃貸の詳細・条件・診療科目などについてはお問い合わせ下さい】

**G** 株式会社SOLUTION GROUP  
〒112-0004 東京都文京区後楽2-20-16 後楽2丁目ビル6F

「メディカルセンター川越」管理本部  
☎ 0120-153-666  
月曜日～金曜日 午前9時～午後6時(年末年始・夏季休業を除く)  
※携帯電話・PHSからもご利用いただけます。

<http://solution-group.co.jp>

ソリューショングループ 検索

# 新規開業医募集中!

川越駅西口の複合施設に誕生。

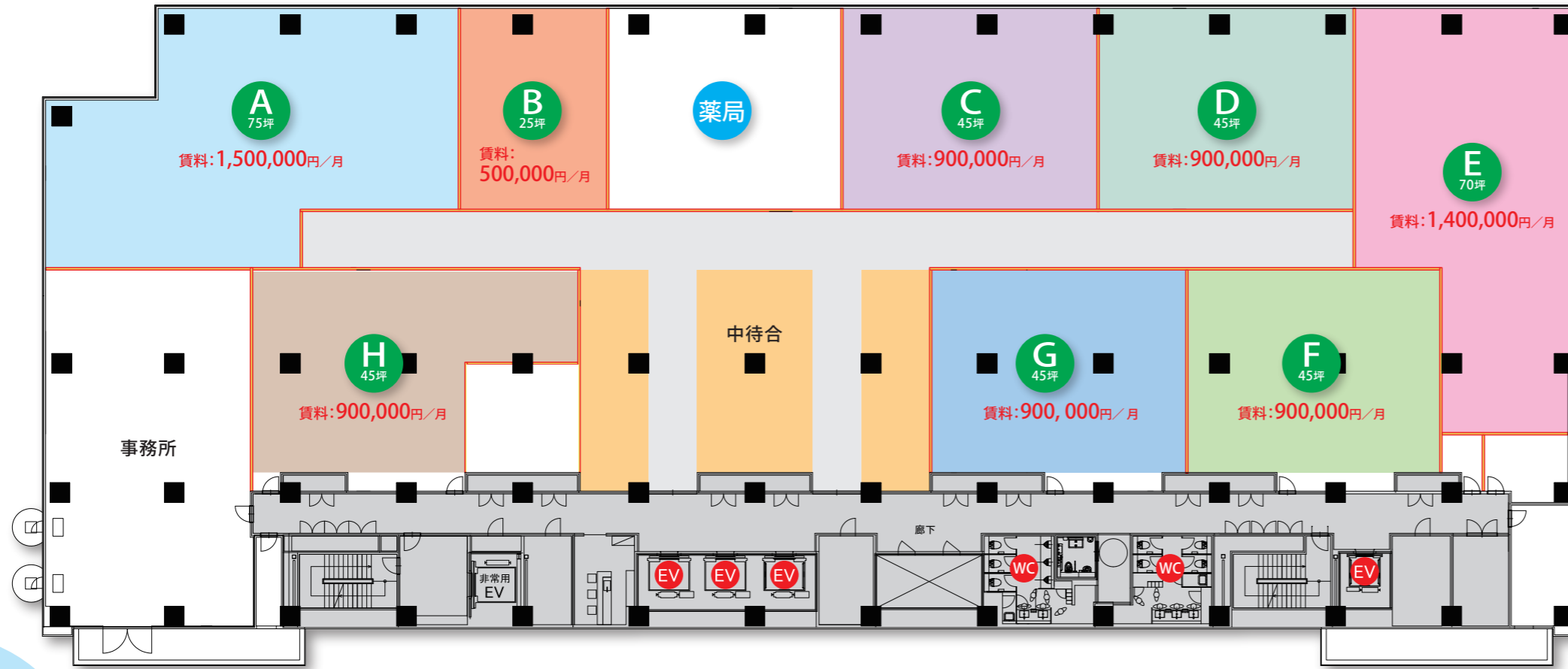
# メディカルセンター川越WESTで開業しませんか？

皆様の健康をサポートし地域コミュニティを創造する施設、それが「メディカルセンター川越WEST」です。

メディカルセンター川越WESTは、その名が示す通り医療機能（メディカル）が集まった（センター）施設で、

内科や外科など複数のクリニック（診療所）での診療を一つの施設内で受診していただくことができます。

新規開業や医療法人の2拠点目、近隣からの移転など、お気軽にご相談ください。専門のスタッフがご協力いたします。



## サポート&特色

万全のフォロー体制で、安心して開業・診療に取り組んでいただけます！

## 会計事務所もバックアップ

- 企業経営を熟知した公認会計士・税理士が、事業計画から経営アドバイスまで徹底的にサポートし、親身になってご説明します。



## 専門業者がインフラ構築支援

- 提携業者が電子カルテからインフラ構築まで整備。
- クリニック開設に関わる電話機、複合機のコスト削減も可能です。



## 診療予約システムを採用

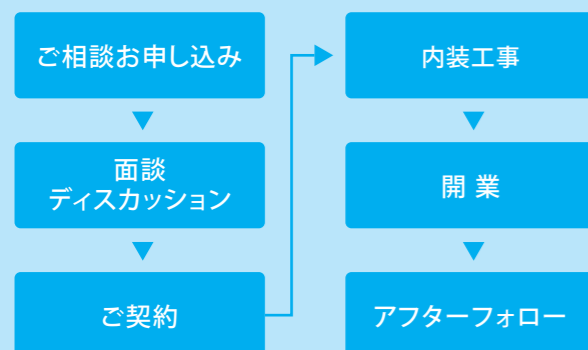
- インターネットや電話による予約受付、メールや電話によるお呼び出しに対応。便利な、診療予約システムも導入可能。



## 金融機関と医療機器リース会社をご紹介

- 開業をサポートするため、金融機関とリース会社のご紹介をいたします。
- 金利交渉など融資までサポートいたしますので、ご安心ください。

## 開業までの流れ



## 施設の特徴

**特徴 1 病児保育 (予定)**  
一時的にお子様をお預かりできます。

病児保育とは、子育て支援の一環として、お子さまが一時的に病気になり、ご家族がお仕事などで見られない時にお預かりして保育することです。当センターでは病児保育施設を併設し、病気のお子さまとご家族を手助けできるよう川越市役所と協議をしております。



**特徴 2 介護相談窓口 (予定)**  
福祉サービスや介護保険等の相談

在宅の暮らしや介護について不安を持つ高齢者やその家族に対して、福祉サービスや介護保険に関する相談の場を設置。的確に状況把握をし、相談の内容に即したサービスや制度に関する情報を提供します。また、関係機関のご紹介などを行います。



**特徴 3 ワークプラザ (予定)**  
近隣の求人情報や店舗等の紹介

お仕事の掲示、相談や紹介、求人情報の閲覧などがご利用いただけます。近隣の求人依頼を受け付けて掲示し、診察の待ち時間などの空いた時間に見ることができます。店舗紹介のリーフレット置き場も設置して集客も可能です。

