

<参考>

【会社概要】

商 号：近鉄不動産株式会社

創 業：1968年4月1日

資本金：120億9千万円

従業員数：837人 ※2017年4月30日現在

事業種目：分譲マンション事業、戸建・宅地分譲事業、注文住宅請負事業、不動産仲介事業、
不動産鑑定評価、リフォーム・リノベーション事業、ゴルフ場の経営、
オフィスビル事業、商業施設運営・管理、駐車場事業、高架下事業

【沿革】

1916年11月 東大阪土地建物（株）を創立し、住宅地造成・住宅建築業務を開始
（大阪電気軌道〔現近畿日本鉄道〕）

1950年 7月 学園前住宅地 分譲開始（近畿日本鉄道）

1964年12月 桔梗が丘住宅地 分譲開始（近畿日本鉄道）

1968年 4月 近鉄不動産（株）創業

近畿日本鉄道株式会社より不動産事業を承継

1972年 4月 東京支店及び名古屋支店 設置

1973年 3月 不動産流通業務を開始

1978年 3月 東生駒ローレルコート 分譲開始（「ローレル」ブランド第1号）

1984年11月 コンサルテーション業務開始

1991年 7月 会員制リゾートホテル プライムリゾート賢島オープン

2002年 4月 近鉄不動産（株）〔新〕発足

2005年 7月 近鉄のリフォーム「NEWing（ニューイング）」始動

2011年 8月 上本町YUFURAビルに本社移転

2014年 3月 あべのハルカス開業

2015年 4月 近鉄グループが純粋持株会社制に移行

旧近畿日本鉄道（株）の不動産事業を承継

2015年10月 天王寺公園エントランスエリア（愛称：てんしば）リニューアルオープン

2015年12月 賃貸レジデンス事業に本格参入

2016年10月 天王寺公園エントランスエリア「てんしば」がグッドデザイン賞金賞を受賞

2017年 6月 リノベーション賃貸レジデンス事業に参入

2017年 8月 海外での分譲住宅開発事業に初参画（ベトナム・ハノイ）