

GSA スターアジア株式会社

グローバルな学生専用住居「ユニネスト」の第一号案件が
文京区白山に3月29日に開業！学生は保証人なしで入居可能

GSA スターアジア株式会社(本社：東京都港区、代表取締役：國府田 英正・滝沢 洋)は、東京都文京区白山4丁目で開発を進めておりました HAKUSAN HOUSE が2018年2月に竣工し、3月29日より入居開始することを決定しましたので、お知らせいたします。

- グローバルな学生専用住居(PBSA*)のブランドであるユニネスト(Uninest Student Residences)の日本での第一号案件 HAKUSAN HOUSE が東京都文京区白山に3月29日に開業
- ユニネスト(Uninest Student Residences)のコンセプトは日本にとって新しく、留学生と日本人学生が共存して交流をするグローバルな学生専用の住居
- スーパーグローバル大学創成支援事業促進のために留学生に対して住居を提供
- 学生であれば、基本的に保証人なしでも入居可能

HAKUSAN HOUSE は、白山通りに面しており、最寄り駅である都営三田線「白山駅」A1出口まではわずか徒歩3分、東京メトロ南北線の「本駒込駅」1番出口までは徒歩9分の距離に位置しています。徒歩圏内はもちろんのこと、地下鉄利用を含めれば相当数の大学に簡単にアクセスできます。

HAKUSAN HOUSE の大きな特徴は、共有スペースの充実です。白山通りに面した1階のロビーには、床から天井までの大きな窓で陽光が入る広々としたラウンジに加え4つのスタディールームがあります。また2F～8Fの住居エリアのうち、3つのフロアにはスタディールームが、4つのフロアにはキッチンとダイニングルームがあり、ドイツ製の最新の食洗機やグリル、IH調理器具の他、料理のための総ての調理器具もしつらえてあります。また9階にはルーフトップガーデンもあり、屋外での勉強やバーベキューも可能です。

HAKUSAN HOUSE では、1人部屋タイプの Premium Nest, 2人でシェアするタイプの Duo Nest、6人でシェアするタイプの Share Nest の三種類の部屋を準備いたしました。家

賃には水道光熱費はもちろんのこと、インターネット代や生活に必要な家具類など総てが含まれています。各部屋にはシモンズ製のベッドが設置されています。

HAKUSAN HOUSE では、午前 8 時から午後 10 時まで毎日バイリンガルのコンシェルジュが入居者の様々なニーズに対応します。午後 10 時から午前 8 時までは警備員が駐在します。

セキュリティー面においては、入口、エレベーター、廊下、各部屋へのアクセスを管理できるセキュリティーシステムを導入しています。

*PBSA は Purpose Built Student Accommodation の略。

■施設概要

名称 : HAKUSAN HOUSE (<https://unineststudents.jp/>)

所在地 : 〒112-0001 東京都文京区白山 4 丁目 33 番 14 号

敷地面積 : 1,134.01 平米

延床面積 : 5,136.78 平米

施設構成 : 9 階建て

Premium Nest 70 室

Duo Nest 84 室

Share Nest 21 室

アクセス : 都営三田線「白山駅」A1 出口まで徒歩 3 分、
東京メトロ南北線「本駒込駅」1 番出口まで徒歩 9 分

問い合わせ

■本件に関する報道関係の皆様からのお問合せ先

GSA スターアジア株式会社

〒105-6218 東京都港区愛宕 2 丁目 5 番 1 号 愛宕グリーンヒルズ MORI タワー18 階

担当 : 平原／永島

TEL : 03-3830-7011/03-4588-4521

Mobile : 080-9714-2935

Mail : yuji.hirahara@gsa-gp.com

URL : <http://www.gsa-gp.com>