

---

# リーシングレポート

ダイヤモンドマンション青山 / 710

ダイヤモンドメディア株式会社

担当：岡村



# ダイヤモンドマンション青山 / 710

募集開始：2016年4月1日

ダイヤモンドメディア株式会社

担当：岡村

仲介 (ポータル掲載)

**213**

---

空室確認

**123** 件

32.4%

---

内見

**43** 件

8.3%

---

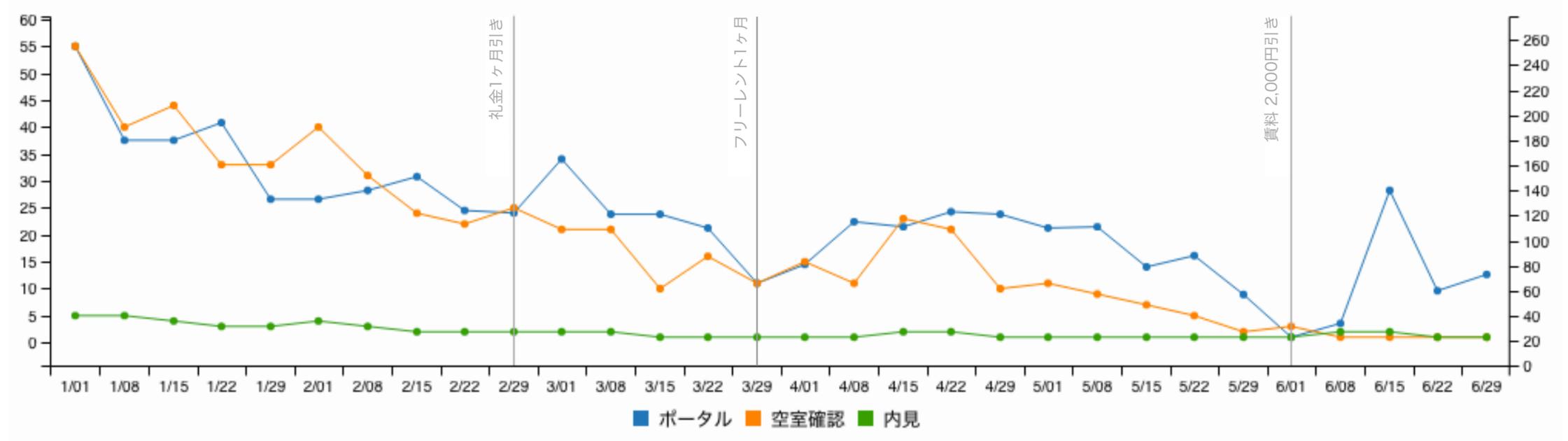
申し込み

**3** 件

0%

---

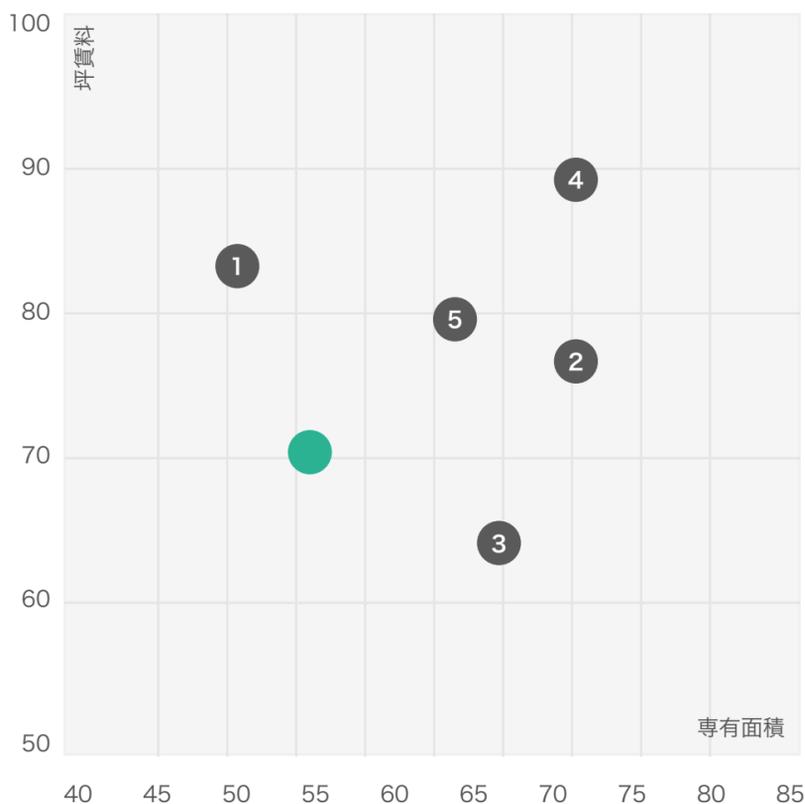
キャンセル **0** 件



2016-04-30	申し込み	マンションスタイル亀有店	03-00-0000	03-00-0000
2016-04-20	内見	不動産ショップ北千住東口店南海	03-00-0000	03-00-0000
2016-04-11	内見	青山不動産錦糸町店	03-00-0000	03-00-0000
2016-04-11	値下げ	亀井プロパティマネージメント	03-00-0000	03-00-0000
2016-04-10	内見	ダイヤモンド不動産 青山店	03-00-0000	03-00-0000
2016-04-10	内見	ダイヤモンドリーシングマネージメント	03-00-0000	03-00-0000
2016-04-09	内見	ダイヤモンド不動産 青山店	03-00-0000	03-00-0000
2016-04-09	内見	横浜マンション仲介会社	03-00-0000	03-00-0000
2016-04-04	内見	ダイヤモンドリーシングマネージメント	03-00-0000	03-00-0000
2016-04-03	内見	亀井プロパティマネージメント	03-00-0000	03-00-0000
2016-04-03	内見	青山不動産錦糸町店	03-00-0000	03-00-0000
2016-04-03	内見	マンションDMパートナー	03-00-0000	03-00-0000

他 12 件

競合物件比較・相関図



周辺物件のサマリー

平均募集賃料：210,000 円    平均募集坪賃料：7,000円    平均専有面積：50.1㎡

	住所	募集賃料 管理費/共益費	礼金 敷金	間取り 専有面積	種別 階	空室期間 築年	坪賃料
	グランドハイツダイヤモンドメディア 世田谷区〇町3-1	150,000 円 20,000 円	150,000 円 300,000 円	2LDK 50㎡	マンション 3/15	3ヶ月 14年	6,000円
	駐車場付き, 温水洗浄便座, フローリング, エアコン月, システムキッチン, ケーブルテレビ, インターネット無料 駐車場付き, 温水洗浄便座, フローリング, エアコン月, システムキッチン						
1	グランドハイツダイヤモンドメディア 世田谷区〇町3-1	150,000 円 20,000 円	150,000 円 300,000 円	2LDK 50㎡	マンション 3/15	3ヶ月 14年	6,000円
	駐車場付き, 温水洗浄便座, フローリング, エアコン月, システムキッチン, ケーブルテレビ, インターネット無料 駐車場付き, 温水洗浄便座, フローリング, エアコン月, システムキッチン, ケーブルテレビ, インターネット無料						
2	グランドハイツダイヤモンドメディア 世田谷区〇町3-1	150,000 円 20,000 円	150,000 円 300,000 円	2LDK 50㎡	マンション 3/15	3ヶ月 14年	6,000円
	駐車場付き, 温水洗浄便座, フローリング, エアコン月, システムキッチン, ケーブルテレビ, インターネット無料, 駐車場付き, 温水洗浄便座, フローリング, エアコン月, システムキッチン, ケーブルテレビ, インターネット無料						
3	グランドハイツダイヤモンドメディア 世田谷区〇町3-1	150,000 円 20,000 円	150,000 円 300,000 円	2LDK 50㎡	マンション 3/15	3ヶ月 14年	6,000円
	駐車場付き, 温水洗浄便座, フローリング, エアコン月, システムキッチン, ケーブルテレビ, インターネット無料 駐車場付き, 温水洗浄便座, フローリング, エアコン月, システムキッチン, ケーブルテレビ, インターネット無料						
4	グランドハイツダイヤモンドメディア 世田谷区〇町3-1	150,000 円 20,000 円	150,000 円 300,000 円	2LDK 50㎡	マンション 3/15	3ヶ月 14年	6,000円
	駐車場付き, 温水洗浄便座, フローリング, エアコン月, システムキッチン, ケーブルテレビ, インターネット無料 駐車場付き, 温水洗浄便座, フローリング, エアコン月, システムキッチン, ケーブルテレビ, インターネット無料						
5	グランドハイツダイヤモンドメディア 世田谷区〇町3-1	150,000 円 20,000 円	150,000 円 300,000 円	2LDK 50㎡	マンション 3/15	3ヶ月 14年	6,000円
	駐車場付き, 温水洗浄便座, フローリング, エアコン月, システムキッチン, ケーブルテレビ, インターネット無料 駐車場付き, 温水洗浄便座, フローリング, エアコン月, システムキッチン, ケーブルテレビ, インターネット無料						

### 付帯設備・条件比較



周辺物件の設備率 (周辺物件の条件：マンション, 45㎡~, 2LDK)



### 競合物件

	募集賃料 管理費/共益費	礼金 敷金	間取り 専有面積	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47			
	150,000 円 20,000 円	150,000 円 300,000 円	2LDK 50㎡	●	●		●			●		●	●	●	●	●		●	●	●	●	●	●					●		●	●	●	●																				
1	150,000 円 20,000 円	150,000 円 300,000 円	2LDK 50㎡				●	●	●	●	●	●	●	●	●				●	●	●	●	●	●		●												●	●														
2	150,000 円 20,000 円	150,000 円 300,000 円	2LDK 50㎡		●		●			●		●				●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
3	150,000 円 20,000 円	150,000 円 300,000 円	2LDK 50㎡	●	●		●		●		●	●	●			●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
4	150,000 円 20,000 円	150,000 円 300,000 円	2LDK 50㎡	●	●		●		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
5	150,000 円 20,000 円	150,000 円 300,000 円	2LDK 50㎡	●	●		●		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●