



JPI（日本計画研究所）主催
第15581回 JPI 特別セミナー

穴水 孝 代表取締役社長 特別招聘

「この街に、新しいうれしさを。」お客さまに提供する新たな価値の創出を目指す

東京ガス不動産株式会社の事業戦略（新成長戦略）について ～東京ガスグループにおける不動産事業 ESG への挑戦～

講師



東京ガス不動産株式会社 代表取締役社長

あなみず たかし
穴水 孝

（敬称略）

開催日時 ▶ 2021年11月5日（金）

午後1時30分～午後3時30分

（開場：午後1時）

会場 ▶ JPIカンファレンススクエア

東京都港区南麻布5-2-32 興和広尾ビル ☎ 03-5793-9761

✳東京メトロ日比谷線「広尾駅」3番出口 徒歩3分✳

① 中目黒方面行きにご乗車の場合は最後尾、北千住方面行きにご乗車の場合は最前車輦。
② 3番出口を出て右手に250歩程進み、最初の信号「広尾学園前」先の赤レンガビル。
③ 1階に輸入車のショールームがあり、ビルの中央に入口。

民間参加費 ▶ 1名 33,660円（資料代・消費税込）

2人目以降 28,660円（社内または関連会社で同時お申込みの場合）

行政参加費 ▶ 国家公務員・地方自治体職員の方は、1名 16,500円（資料代・消費税込）。

その他 □◆会場受講先着15名様限定◆本セミナーは、会場受講、ライブ配信受講及び、アーカイブ配信受講のいずれかをご選択いただけます。参加お申込みはホームページからお願いいたします。

講義概要・項目

東京ガス不動産（株）は会社統合により2019年4月設立された。また東京ガスが保有する外部活用可能な不動産資産は東京ガス不動産に移管され、東京ガスグループにおける不動産事業の再編が2020年4月に完了した。ここでは、事業再編の完了によって誕生した東京ガス不動産を紹介すると共に新たに策定した事業戦略（新成長戦略）を詳説する。

1. 東京ガス不動産の紹介

(1) 沿革

(2) 事業再編

(3) 会社概要

2. 保有資産の紹介

(1) 新宿パークタワー

(2) msb 田町

(3) 新豊洲

(4) 呉服橋

(5) 賃貸住宅「ラティエラシリーズ」

(6) その他

3. 新成長戦略

(1) 東京ガスグループにおける不動産事業の位置付け

(2) 大規模用地の開発構想

(3) 東京ガスグループのCREと今後の保有地活用

(4) ポートフォリオの多様化

(5) ESGへの挑戦

(6) 東京ガスグループのシナジーを活用した不動産事業

4. 関連質疑応答

5. 名刺交換会 講師及び参加者間での名刺交換会を実施いたします。

【講師略歴】

1985年3月 早稲田大学大学院 理工学研究科（材料工学）修士修了
1985年4月 東京ガス株式会社入社
2005年4月 同 ホームサービス企画部技術戦略グループマネージャー
2007年4月 同 総合企画部エネルギー・技術グループマネージャー
2010年1月 同 プロジェクト推進統括部長（日立プロジェクト担当）
2012年4月 同 燃料電池事業推進部長
2015年4月 同 執行役員 営業イノベーションプロジェクト部長
2016年4月 同 常務執行役員 資源・海外本部長

2017年4月 同 常務執行役員 海外本部長
2017年6月 同 取締役 常務執行役員 海外本部長
2018年4月 同 代表取締役 副社長執行役員
エネルギーソリューション本部長兼電力本部長
2020年4月 東京ガス不動産株式会社代表取締役社長
<所属協会・団体・学会等>
一般社団法人 不動産協会 理事
公益社団法人 日本ファシリティマネジメント協会 監事
早稲田大学 商議員

○ 参 加 費

民間参加費▶1名 33,660 円 (資料代・消費税込) 2 人目以降 28,660 円 (社内または関連会社で同時お申込みの場合)
行政参加費▶国家公務員・地方自治体職員方は、1 名 16,500 円 (資料代・消費税込)。

その他 ☐ ◆会場受講先着 15 名様限定◆本セミナーは、会場受講、ライブ配信受講及び、アーカイブ配信受講のいずれかをご選択いただけます。参加お申込みはホームページからお願いいたします。

【参加申込方法】

- ① 申込用紙にご記入の上、FAX (添状不要) でお送りください。ホームページ・E-mail でのお申込みも受付けております。
- ② 折返し受講証、会場地図、請求書、振込依頼書をメールで送らせていただきます。
(お申込日から 3 営業日過ぎても届かない場合はご連絡ください。)

【お支払い方法】

- ① 原則としてお送りした振込依頼書をご利用いただき、開催前日までにお振込みをお願いいたします。振込口座はセミナー毎に変わります。
- ② 取引銀行としてご登録の場合は、
三井住友銀行 本店営業部 当座預金 NO. 4254161 (株)日本計画研究所 (カブシキガイシャ ニホンケイカクケンキュウシヨ)
でお願いいたします。(お振込みの際、セミナー番号を入れていただければ幸いです。) ※ 振込手数料はご負担願います。
- ③ ATM 等での振込みの場合は、お名前の前に受講証の右下整理番号 (9 桁) を入れてください。
- ④ 当日、会場でのお支払いはご容赦ください。 ⑤ 「振込金受取書」にて領収証に代えさせていただきます。
- ⑥ お支払いは原則として開催前日までとなっていますが、貴社のお支払いサイクルがございましたら、お振込予定日をご記入ください。

お振込予定日 (月 日)

【セミナーのキャンセルとご欠席】

- ① お客様のご都合でキャンセルされる場合は必ず開催 1 週間前 (2021 年 10 月 29 日) 17 時までに FAX 又は E-mail にてご連絡ください。
その後のキャンセルは、お受けいたしかねます。
- ② 万一、ご本人様のご欠席の場合は、1) 代理の方のご参加、または 2) 当日配付の資料発送をもってご出席に代えさせていただきます、
ご参加費を全額申し受けさせていただきますので、ご了承ください。

【その他ご案内】

- ① 本セミナーは、ご参加者限定の特別セミナーのため、講義の録音、録画、撮影は固くお断りいたします。
- ② 災害時緊急避難場所は、会場から徒歩 5 分「有栖川宮記念公園」です。

日 本 計 画 研 究 所

JAPAN PLANNING INSTITUTE

〒106-0047 東京都港区南麻布 5-2-32 興和広尾ビル
URL <http://www.jpi.co.jp/> お問い合わせ E-mail info@jpi.co.jp

ホームページ www.jpi.co.jp からの申込みもできます

申込受付FAX 03-5793-9767

お問い合わせ ☎ 03-5793-9765

2021 年 11 月 5 日 (金) 開催 第 15581 回

「穴水 孝 代表取締役社長 特別招聘
東京ガス不動産 (株) の事業戦略 (新成長戦略) について」

ホームページ【www.jpi.co.jp】からの申込みは、
検索画面よりセミナー番号を
入力してください。

15581

検索

選択

申込

(フリガナ)

申 込 記 入 欄

年 月 日

会社・
団体名

所在地 〒

電話 () -

FAX () -

参加者氏名(フリガナ)	所属部署・役職名
	E-mail
	E-mail

■今後のセミナーやご優待情報を他に先駆けて送らせていただきますので、メールアドレスをご記入いただければ幸いです。

備考欄

■個人情報の取扱いについて
(必ずお読み下さい)

ご参加のお申込みにあたり、お客様から氏名、住所等の個人情報のご提出をお願いしております。以下のサイトをご確認の上、ご同意いただける場合のみ、個人情報のご提出をお願いします。また、お申込みをもってご同意いただいたものとみなします。<http://www.jpi.co.jp/info/privacy.shtml>
なお、サイトをご覧になることができない場合、または上記に関するご質問等がございましたら、以下までお問い合わせください。
[日 本 計 画 研 究 所 個人情報保護窓口 東京都港区南麻布 5-2-32 興和広尾ビル 電話番号 03-5793-9761 info@jpi.co.jp]

編集・企画 企画開発部第二課

今回、当該セミナーにご参加されなくても、メールアドレスをご記入いただければ次回以降 E-mail でご案内いたします。
メールアドレスのみご登録のかたは右記へ☐を入れてください。