売買仲介不動産会社　各位

不動産売却、購入時の仲介手数料クレジットカード決済導入のご案内

ペイメントソリューション株式会社

1. 不動産業者様向け　クレジットカード決済の特徴

不動産購入時の新しい自己資金の調達方法となります。加盟店は、クレジットカードで、不動産売却、購入時の仲介手数料、事務手数料の支払が受け取れます。お客様は新しくカードを作る必要はありません　。すでに所有しているクレジットカードを利用出来ます。お客様は、物販店でのショッピングと同様に、不動産諸費用（仲介手数料、事務手数料）の支払が出来ます。

加盟して頂いた不動産会社様へは、カード利用日後3営業日でクレジット決済代行会社より加盟店様口座へ振り込み入金いたします。

※VISA、マスターカード利用時。

お客様のカード契約によって「後からリボ払い」「後から分割払い」へ支払回数の変更も可能です。

2. 不動産仲介業者様のメリット

①不動産購入時の自己資金の新しい調達方法の提案ができます。

②住宅ローンの返済比率と無関係なクレジットカードのショッピング枠を利用して不動産購入諸費用（仲介手数料、事務手数料）を調達できるので、資金計画に余裕ができます。

③店頭・HP・広告等でクレジット会社のﾛｺﾞサインを利用出来るので新しいユーザー層を引き付けます。

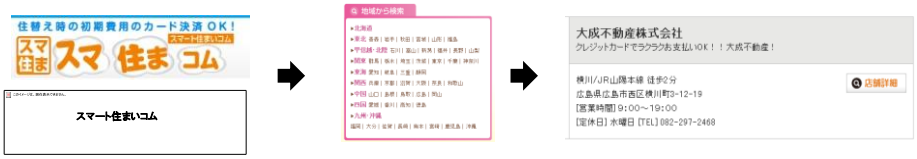
④売却希望者の集客ツールとして、売却後にカードポイントがたまる会社としてアピールでき、同業他社と差別化が計れます。

3. 集客に直結したポータルサイト

停滞する不動産市場や長期空家物件の増加、他社との値引競争等、大変厳しい状況の中で、集客の打開策が無いのが現状です。そこで仲介手数料等をクレジットカードで支払い出来る不動産会社を検索できるポータルサイトを構築しました。

検索時の会社表示順がランダムに変わりますので社名によるﾃﾞﾒﾘｯﾄはありません。不動産市場を大きく変える新機軸となるクレジットカード利用可能加盟店の会社紹介+不動産物件情報100件の枠を低料金でご提供致します。

モデル店舗がパソコンでご確認できます



スマート住まいコム　　広島　　大成不動産株式会社