

※本サービスを利用するには「TAS-MAP」の会員登録(初期費用 31,500 円、月額基本料金 10,500 円/ID 当たり)が必要です。

レポート種類	内容
<p>経済概況レポート</p> <p>料金：無料</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 株価指数推移 (2003年3月=1000、過去6年間)                     <ul style="list-style-type: none"> <li>・日経平均株価 (出典：日本経済新聞社)</li> <li>・TOPIX (出典：東京証券取引所)</li> <li>・東証 REIT 指数 (出典：東京証券取引所)</li> <li>・東証業種別株価指数 (不動産業) (出典：東京証券取引所)</li> </ul> </li> <li>● GDP、CPI 推移 (2003年3月=1000、過去6年間)                     <ul style="list-style-type: none"> <li>・GDP 実質 (出典：内閣府統計)</li> <li>・CPI 総合 (出典：総務省統計局)</li> <li>・CPI 民営家賃 (出典：総務省統計局)</li> </ul> </li> <li>● 金利推移 (過去6年間)                     <ul style="list-style-type: none"> <li>・長期国債 (10年) 新発行債流通利回 (出典：日本銀行)</li> <li>・基準貸付金利 (出典：日本銀行)</li> <li>・短期プライムレート (最頻値)</li> <li>・長期プライムレート</li> </ul> </li> </ul>
<p>都道府県マクロレポート</p> <p>料金：1,050 円/件</p> <p>サービス対象エリア 東京都、神奈川県、埼玉県、 千葉県</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 所在地図</li> <li>● GDP (暦年、実質) 指数推移 (1996年=100、過去13年間)                     <ul style="list-style-type: none"> <li>・各都道府県総生産 (実質) 指数 (出典：都道府県統計)</li> <li>・GDP (実質) 指数 (出典：内閣府統計)</li> </ul> </li> <li>● 完全失業率の推移 (過去12年間、四半期単位)                     <ul style="list-style-type: none"> <li>・都道府県の完全失業率 (出典：都道府県統計)</li> <li>・全国の完全失業率 (出典：都道府県統計)</li> </ul> </li> <li>● 労働力人口比率推移 (過去12年間)                     <ul style="list-style-type: none"> <li>・都道府県の労働力人口推移 (都道府県統計)</li> <li>・全国の労働力人口推移 (総務省統計局)</li> </ul> </li> <li>● 人口密度と前年同月からの増減 (直近)                     <ul style="list-style-type: none"> <li>・人口密度分布 (出典：住民基本台帳)</li> <li>・人口増減率の分布 (出典：住民基本台帳)</li> </ul> </li> <li>● 住宅数、世帯数に占める借家および建て方の割合                     <ul style="list-style-type: none"> <li>・世帯数に占める住居種類の割合 (出典：国勢調査)</li> <li>・世帯数に占める住居建て方の割合 (出典：国勢調査)</li> </ul> </li> <li>● m<sup>2</sup>当たり賃料水準と駐車場賃料水準の分布 (過去1年)                     <ul style="list-style-type: none"> <li>・m<sup>2</sup>当たり賃料分布 (データ元：アットホーム賃料データ)</li> <li>・駐車場料金分布 (データ元：アットホーム賃料データ)</li> </ul> </li> <li>● 都道府県賃料指数推移 (2004年第1四半期=100、四半期毎、過去5年) (データ元：アットホーム賃料データ、分析：筑波大学 不動産・空間計量研究室)</li> <li>● 都道府県 TVI 推移 (過去5年) (データ元：アットホーム賃料データ、分析：タス)</li> <li>● 都道府県募集期間推移 (過去5年) (データ元：アットホーム賃料データ、分析：タス)</li> </ul>

※本サービスを利用するには「TAS-MAP」の会員登録(初期費用 31,500 円、月額基本料金 10,500 円/ID 当たり)が必要です。

レポート種類	内容
<p>東京 23 区 各区マクロレポート 政令指定都市マクロレポート</p> <p>料金：1,575 円/件</p> <p>サービス対象エリア</p> <p>東京 23 区 千代田区、中央区、港区、新宿区、 文京区、台東区、墨田区、江東区、 品川区、目黒区、大田区、世田谷区、 渋谷区、中野区、杉並区、豊島区、 北区、荒川区、板橋区、練馬区、 足立区、葛飾区、江戸川区</p> <p>神奈川県 川崎市、横浜市</p> <p>埼玉県 さいたま市</p> <p>千葉県 千葉市</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 所在地区</li> <li>● 地価動向 (2003 年=100、過去 7 年)             <ul style="list-style-type: none"> <li>・地価公示指数 (住宅) 推移 (出典：国土交通省 地価公示)                 <ul style="list-style-type: none"> <li>・東京 23 区 各区または政令指定都市</li> <li>・全国</li> <li>・都道府県</li> <li>・都区部 (東京都のみ)</li> </ul> </li> <li>・地価公示指数 (商業地) 推移 (出典：国土交通省 地価公示)                 <ul style="list-style-type: none"> <li>・東京 23 区 各区または政令指定都市</li> <li>・全国</li> <li>・都道府県</li> <li>・都区部 (東京都のみ)</li> </ul> </li> </ul> </li> <li>● 建築着工動向 (過去 10 年)             <ul style="list-style-type: none"> <li>・住宅着工推移 (出典：都道府県統計)                 <ul style="list-style-type: none"> <li>・東京 23 区 各区または政令指定都市</li> <li>・都道府県</li> <li>・都区部 (東京都のみ)</li> <li>・近隣 3 県 (東京都のみ)</li> </ul> </li> <li>・貸家比率の推移 (過去 10 年) (出典：都道府県統計)                 <ul style="list-style-type: none"> <li>・東京 23 区 各区または政令指定都市</li> <li>・都道府県</li> <li>・都区部 (東京都のみ)</li> </ul> </li> </ul> </li> <li>● 人口増減指数推移と年齢別人口推移             <ul style="list-style-type: none"> <li>・人口増減指数推移と予測値 (過去 10 年および 15 年後までの予測値) (出典：住民基本台帳、都道府県統計)                 <ul style="list-style-type: none"> <li>・東京 23 区 各区または政令指定都市</li> <li>・都道府県</li> <li>・都区部 (東京都のみ)</li> </ul> </li> <li>・年齢 (3 区分) 別人口推移 (過去 5 年間) (出典：住民基本台帳)</li> </ul> </li> <li>● 人口密度および借家世帯の推移             <ul style="list-style-type: none"> <li>・1 k m<sup>2</sup> 当たり人口密度の推移 (過去 10 年間) (出典：住民基本台帳)                 <ul style="list-style-type: none"> <li>・東京 23 区 各区または政令指定都市</li> <li>・都道府県</li> <li>・都区部 (東京都のみ)</li> </ul> </li> <li>・民間借家世帯数推移 (過去 10 年間、5 年毎) (出典：国勢調査)                 <ul style="list-style-type: none"> <li>・東京 23 区 各区または政令指定都市</li> <li>・都道府県</li> <li>・都区部 (東京都のみ)</li> </ul> </li> <li>・借家世帯当たり人数推移 (過去 10 年間、5 年毎) (出典：国勢調査)                 <ul style="list-style-type: none"> <li>・東京 23 区 各区または政令指定都市</li> <li>・都道府県</li> <li>・都区部 (東京都のみ)</li> </ul> </li> </ul> </li> <li>● 賃料水準 (過去 1 年) (データ元：アットホーム賃料データ、分析：タス)             <ul style="list-style-type: none"> <li>・ワンルーム、1 K 賃料 (円/m<sup>2</sup>月) 分布</li> <li>・1DK、1 LDK 賃料 (円/m<sup>2</sup>月) 分布</li> <li>・2K、2DK、2LDK 賃料 (円/m<sup>2</sup>月) 分布</li> <li>・3DK、3LDK 賃料 (円/m<sup>2</sup>月) 分布</li> </ul> </li> </ul>

※本サービスを利用するには「TAS-MAP」の会員登録(初期費用 31,500 円、月額基本料金 10,500 円/ID 当たり)が必要です。

レポート種類	内容
<p>(続き)                      東京 23 区 各区マクロレポート                      政令指定都市マクロレポート</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● TVI (タス空室インデックス) 推移 (過去 5 年間)                          (データ元: アットホーム賃料データ、分析: タス)                          ・ 東京 23 区 各区または政令指定都市                          ・ 都道府県 (東京 23 区以外)                          ・ 都区部 (東京 23 区のみ)</li> <li>● 募集期間推移 (過去 5 年間)                          (データ元: アットホーム賃料データ、分析: タス)                          ・ 東京 23 区 各区または政令指定都市                          ・ 都道府県 (東京 23 区以外)                          ・ 都区部 (東京 23 区のみ)</li> <li>● 部屋タイプ別賃料の基本統計量 (データ元: アットホーム賃料データ、分析: タス)</li> </ul>
<p>都道府県 TVI インデックスレポート</p> <p>料金: 3,150 円/件</p> <p>サービス対象エリア                      東京都、神奈川県、埼玉県、千葉県</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 都道府県 TVI 推移 (過去 6 年、月次)                          (データ元: アットホーム賃料データ、分析: タス)</li> <li>● 都道府県築年別 TVI 推移 (過去 3 年、月次)                          (データ元: アットホーム賃料データ、分析: タス)                          ・ ~築 5 年                          ・ 築 6 年~10 年                          ・ 築 11 年~15 年                          ・ 築 16 年~20 年                          ・ 築 21 年~25 年                          ・ 築 26 年~30 年                          ・ 築 31 年以降</li> <li>● 都道府県部屋タイプ別 TVI 推移 (過去 3 年、月次)                          (データ元: アットホーム賃料データ、分析: タス)                          ・ ワンルーム                          ・ 1K                          ・ 1DK                          ・ 1LDK                          ・ 2K                          ・ 2DK                          ・ 2LDK                          ・ 3DK                          ・ 3LDK</li> <li>● 都道府県面積別 TVI 推移 (過去 3 年間、月次)                          (データ元: アットホーム賃料データ、分析: タス)                          ・ ~20 m<sup>2</sup>                          ・ 21 m<sup>2</sup>~40 m<sup>2</sup>                          ・ 41 m<sup>2</sup>~60 m<sup>2</sup>                          ・ 61 m<sup>2</sup>以上</li> <li>● 都道府県構造別 TVI 推移 (過去 3 年間、月次)                          ・ 木造・軽量鉄骨造 (アパート系)                          ・ 鉄骨造・RC 造・SRC 造 (マンション系)</li> </ul>

※本サービスを利用するには「TAS-MAP」の会員登録(初期費用 31,500 円、月額基本料金 10,500 円/ID 当たり)が必要です。

レポート種類	内容
<p>都道府県 募集期間インデックスレポート</p> <p>料金：3,150 円/件</p> <p>サービス対象エリア 東京都、神奈川県、埼玉県、千葉県</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 都道府県募集期間推移 (現状は 2005 年 1 月～、月次) (データ元：アットホーム賃料データ、分析：タス)</li> <li>● 都道府県築年別募集期間推移 (過去 3 年、月次) (データ元：アットホーム賃料データ、分析：タス) <ul style="list-style-type: none"> <li>・～築 5 年</li> <li>・築 6 年～10 年</li> <li>・築 11 年～15 年</li> <li>・築 16 年～20 年</li> <li>・築 21 年～25 年</li> <li>・築 26 年～30 年</li> <li>・築 31 年以降</li> </ul> </li> <li>● 都道府県部屋タイプ別募集期間推移 (過去 3 年、月次) (データ元：アットホーム賃料データ、分析：タス) <ul style="list-style-type: none"> <li>・ワンルーム</li> <li>・1K</li> <li>・1DK</li> <li>・1LDK</li> <li>・2K</li> <li>・2DK</li> <li>・2LDK</li> <li>・3DK</li> <li>・3LDK</li> </ul> </li> <li>● 都道府県面積別募集期間推移 (過去 3 年間、月次) (データ元：アットホーム賃料データ、分析：タス) <ul style="list-style-type: none"> <li>・～20 m<sup>2</sup></li> <li>・21 m<sup>2</sup>～40 m<sup>2</sup></li> <li>・41 m<sup>2</sup>～60 m<sup>2</sup></li> <li>・61 m<sup>2</sup>以上</li> </ul> </li> <li>● 都道府県構造別募集期間推移 (過去 3 年間、月次) <ul style="list-style-type: none"> <li>・木造・軽量鉄骨造 (アパート系)</li> <li>・鉄骨造・RC 造・SRC 造 (マンション系)</li> </ul> </li> </ul>
<p>都道府県 賃料指数インデックスレポート</p> <p>料金：3,150 円/件</p> <p>サービス対象エリア 東京都、神奈川県、埼玉県、千葉県</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 都道府県部屋タイプ別賃料指数推移 (過去 6 年、四半期毎、2004 年第 1 四半期=100) (データ元：アットホーム賃料データ、分析：筑波大学 不動産・空間計量研究室) <ul style="list-style-type: none"> <li>・ワンルーム</li> <li>・1K</li> <li>・1DK</li> <li>・1LDK</li> <li>・2K</li> <li>・2DK</li> <li>・2LDK</li> <li>・3DK</li> <li>・3LDK</li> </ul> </li> </ul>

※本サービスを利用するには「TAS-MAP」の会員登録(初期費用 31,500 円、月額基本料金 10,500 円/ID 当たり)が必要です。

レポート種類	内容
<p>都道府県 更新確率・中途解約確率インデックスレポート</p> <p>料金：3,150 円／件</p> <p>サービス対象エリア 東京都、神奈川県、埼玉県、千葉県</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 都道府県更新確率・中途解約確率推移（現状は 2007 年 4 月～、月次） （データ元：アットホーム賃料データ、分析：タス）</li> <li>● 都道府県築年別更新確率推移（過去 3 年、月次） （データ元：アットホーム賃料データ、分析：タス） <ul style="list-style-type: none"> <li>・～築 5 年</li> <li>・築 6 年～10 年</li> <li>・築 11 年～15 年</li> <li>・築 16 年～20 年</li> <li>・築 21 年～25 年</li> <li>・築 26 年～30 年</li> <li>・築 31 年以降</li> </ul> </li> <li>● 都道府県部屋タイプ別更新確率推移（過去 3 年、月次） （データ元：アットホーム賃料データ、分析：タス） <ul style="list-style-type: none"> <li>・ワンルーム、1K</li> <li>・1DK、1LDK</li> <li>・2K、2DK、2LDK</li> <li>・3DK、3LDK</li> </ul> </li> <li>● 都道府県面積別更新確率推移（過去 3 年間、月次） （データ元：アットホーム賃料データ、分析：タス） <ul style="list-style-type: none"> <li>・～20 m<sup>2</sup></li> <li>・21 m<sup>2</sup>～40 m<sup>2</sup></li> <li>・41 m<sup>2</sup>～60 m<sup>2</sup></li> <li>・61 m<sup>2</sup>以上</li> </ul> </li> <li>● 都道府県構造別更新確率推移（過去 3 年間、月次） <ul style="list-style-type: none"> <li>・木造・軽量鉄骨造（アパート系）</li> <li>・鉄骨造・RC 造・SRC 造（マンション系）</li> </ul> </li> </ul>
<p>東京 23 区 各区インデックスレポート</p> <p>政令指定都市インデックスレポート</p> <p>料金：3,150 円／件</p> <p>サービス対象エリア 東京 23 区 千代田区、中央区、港区、新宿区、文京区、台東区、墨田区、江東区、品川区、目黒区、大田区、世田谷区、渋谷区、中野区、杉並区、豊島区、北区、荒川区、板橋区、練馬区、足立区、葛飾区、江戸川区 神奈川県 川崎市、横浜市 埼玉県 さいたま市 千葉県 千葉市</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 東京 23 区 各区または政令指定都市 TVI 推移（過去 5 年、月次） （データ元：アットホーム賃料データ、分析：タス）</li> <li>● 東京 23 区 各区または政令指定都市構造別 TVI 推移（過去 3 年、月次） （データ元：アットホーム賃料データ、分析：タス） <ul style="list-style-type: none"> <li>・木造・軽量鉄骨造（アパート系）</li> <li>・鉄骨造・RC 造・SRC 造（マンション系）</li> <li>・アパート系、マンション系比率</li> </ul> </li> <li>● 東京 23 区 各区または政令指定都市募集期間推移（過去 5 年、月次） （データ元：アットホーム賃料データ、分析：タス）</li> <li>● 東京 23 区 各区または政令指定都市更新確率・中途解約確率推移（過去 3 年、月次） （データ元：アットホーム賃料データ、分析：タス）</li> <li>● 東京 23 区 各区または政令指定都市賃料指数 （過去 6 年、四半期毎、2004 年第 1 四半期＝100） （データ元：アットホーム賃料データ、分析：タス）</li> </ul>

※本サービスを利用するには「TAS-MAP」の会員登録(初期費用 31,500 円、月額基本料金 10,500 円/ID 当たり)が必要です。

レポート種類	内容
<p>賃料査定レポート</p> <p>料金：3,150 円／件</p> <p>サービス対象エリア 東京都、神奈川県、埼玉県、千葉県</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● OVERVIEW                             <ul style="list-style-type: none"> <li>・部屋タイプ別市場賃料査定結果</li> <li>・周辺事務所賃料、店舗賃料、駐車場料金</li> <li>・市場 OUTLOOK</li> </ul> </li> <li>● 周辺賃貸住宅賃料水準(過去2年)(データ元:アットホーム賃料データ、分析:タス)                             <ul style="list-style-type: none"> <li>・ワンルーム、1K 賃料(円/㎡月)分布</li> <li>・1DK、1LDK 賃料(円/㎡月)分布</li> <li>・2K、2DK、2LDK 賃料(円/㎡月)分布</li> <li>・3DK、3LDK 賃料(円/㎡月)分布</li> </ul> </li> <li>● 周辺賃貸住宅マーケット分析(過去2年)(データ元:アットホーム賃料データ、分析:タス)                             <ul style="list-style-type: none"> <li>・周辺戸当たり賃料(円/月)分布</li> <li>・平均賃料(円/㎡月)推移</li> <li>・周辺部屋タイプ別共益費(円/㎡月)分布</li> <li>・周辺部屋タイプ別敷金・礼金(ヶ月)分布</li> </ul> </li> <li>● 周辺事務所・店舗・駐車場マーケット分析(過去2年)(データ元:アットホーム賃料データ、分析:タス)                             <ul style="list-style-type: none"> <li>・周辺駐車場料金(円/台)分布</li> <li>・周辺事務所・店舗賃料(円/㎡月)分布</li> <li>・周辺事務所・店舗共益費・管理費(円/㎡月)分布</li> <li>・周辺事務所・店舗敷金・礼金(ヶ月)分布</li> </ul> </li> <li>● TVI・更新確率・基本統計量(データ元:アットホーム賃料データ、分析:タス)                             <ul style="list-style-type: none"> <li>・TVI(タス空室インデックス)の築年推移</li> <li>・更新確率の推移</li> <li>・周辺賃貸住宅賃料水準、周辺事務所・店舗・駐車場賃料水準(過去2年)の基本統計量</li> </ul> </li> <li>● 賃貸履歴、周辺地図(データ元:アットホーム賃料データ、分析:タス)</li> </ul> <p>※周辺にデータが存在しない場合は、グラフ・表が空欄になる場合もあります。</p>
<p>賃料査定総合レポート</p> <p>料金：5,250 円／件</p> <p>サービス対象エリア 東京都、神奈川県、埼玉県、千葉県</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 経済概況レポート</li> <li>● 都道府県マクロレポート</li> <li>● 東京 23 区または政令指定都市マクロレポート ※対象場所が東京 23 区内もしくは政令指定都市内にある場合(ただし相模原市は対象外)</li> <li>● 賃料査定レポート</li> <li>● 周辺公示地価(2か所)</li> <li>● 住宅地図および路線価</li> <li>● 都市計画図</li> </ul>